

# Gemeinde Hohenkirchen

## Beschlussvorlage

BV/05/24/002

öffentlich

## Bebauungsplan Nr. 49 "Interkommunaler Großgewerbestandort Upahl-Grevesmühlen" hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde

<i>Organisationseinheit:</i> <b>Bauwesen</b> <i>Bearbeiter:</i> <b>Antje Burda</b>	<i>Datum</i> <b>11.01.2024</b> <i>Verfasser:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bauausschuss der Gemeinde Hohenkirchen (Vorberatung)	01.02.2024	Ö

### Sachverhalt:

Aufforderung zur Äußerung im Rahmen der Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß §2 Abs. 2 BauGB.

Die Stadtvertretung der Stadt Grevesmühlen hat in ihrer Sitzung am 23.11.2023 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 49 gebilligt. Die konkreten Inhalte der Planung sind der Anlage zu entnehmen.

### Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss der Gemeinde Hohenkirchen empfiehlt dem Bürgermeister, für den Bebauungsplan Nr. 49 „Interkommunaler Großgewerbestandort Upahl-Grevesmühlen“ der Stadt Grevesmühlen weder Anregungen noch Bedenken zu äußern.

### Finanzielle Auswirkungen:

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen und
	unabweisbar und
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):

Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
x	Keine finanziellen Auswirkungen.

**Anlage/n:**

1	2024-01-04 Anschreiben Email (PDF) öffentlich
2	B49 Entwurf 9 11 23neu M1-2000 öffentlich
3	Grevesmühlen B 49_Begründung Entwurf_09.11.2023 öffentlich
4	Grevesmühlen B 49_Umweltbericht Entwurf_09.11.2023 öffentlich
5	2023-12-18 02_SPA_B49_Grevesmühlen_09-912623 öffentlich
6	2023-12-18 03_FFH_B49_Grevesmühlen_09-470730 öffentlich
7	2023-12-18 04_AFB Entwurf GVM GG B-Plan Nr-941817 öffentlich