

# Gemeinde Zierow

## Niederschrift

---

### Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Zierow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 03.01.2024
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:10 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Touristisches Informations- und Gemeindezentrum Zierow, 23968 Zierow, Im Dorfe 3

---

#### Anwesend

Vorsitz  
Stefan Langer

Mitglieder  
Udo Domschat  
Mathias Lau  
Andreas Venzke  
Gerrit Ahrens  
Dr. Joachim Drobig

Bürgermeister/in  
Dagmar Dobbertin

Verwaltung  
Kathrin Dietrich

Protokollant/in  
Mirko Hendler

#### Abwesend

Mitglieder  
Hans Günter Sellmann

unentschuldigt

#### Gäste:

- **Herr RA Dr. Groteloh**

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
  - 2.1. Fußweg von Landstorf nach Zierow
  - 2.2. Bäume in Landstorf
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (08.11.2023)
5. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

## Nichtöffentlicher Teil

6. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
  - 6.1. B- Plan Nr. 17 der Gemeinde Zierow und dazugehörende 6. Änderung des Flächennutzungsplanes  
hier: Übertragung des Vertragsverhältnisses zur Erbringung der städtebaulichen Planungsleistung BV/10/23/068
  - 6.2. B- Plan Nr. 13 "Zierower Strand"  
hier: Umsetzung BV/10/23/069
  - 6.3. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Voranfrage: Neubau eines Doppelcarports mit Geräteschuppen, AZ 33664-23-08 BV/10/23/064
7. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung
8. Schließung der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 6 von 7 Ausschussmitgliedern anwesend.

---

### 2 Einwohnerfragestunde

---

#### 2.1 Fußweg von Landstorf nach Zierow

Ein Einwohner beschwert sich über den Zustand des Fußweges von Landstorf nach Zierow.

Herr Langer schlägt ein Vororttermin innerhalb von 14 Tagen zur Lösungsfindung vor, mit anschließender Antwort an den Einwohner.

---

#### 2.2 Bäume in Landstorf

Ein Einwohner meldet den bedenklichen Zustand zweier Bäume in Landstorf. Die Verwaltung wird gebeten sich der Sache anzunehmen.

---

### 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

---

### 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (08.11.2023)

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird **einstimmig** bestätigt.

---

## **5 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung**

Es werden keine Anfragen oder Anträge gestellt.

Vorsitz:

---

Stefan Langer

Schriftführung:

---

Mirko Hendler