

Gemeinde Kalkhorst

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kalkhorst am Donnerstag, 16.11.2023 um 19:00 Uhr, im Gemeindezentrum "Essenraum", Am Sportplatz 16, 23942 Kalkhorst statt.**

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (15.06.2023)
5. Vorstellung Treckerfreunde
6. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 6.1. Naturnaher Gewässerausbau der Katzbach, hier: öffentlich-rechtlicher Vertrag mit dem Wasser- und Bodenverband
Vertreter des WBV sind eingeladen BV/04/23/097
 - 6.2. Neubau Feuerwehrhaus der Freiwilligen Feuerwehr Kalkhorst
Vorstellung Planungsstand BV/04/23/018-1
 - 6.3. Bebauungsplan Nr. 14 „Dorfmitte Kalkhorst“
Hier: Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss im ergänzenden Verfahren nach § 214 Abs. 4 BauGB BV/04/23/094
 - 6.4. Ärztehaus
Durchführung EU-weites Vergabeverfahren für die Planungsleistung mit geändertem Entwurf BV/04/22/217-1
 - 6.5. 15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im Zusammenhang mit der 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6a „Neuer Weg“
Hier: Stellungnahme Nachbargemeinde BV/04/23/070
 - 6.6. 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6a „Neuer Weg“ der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Hier: Stellungnahme Nachbargemeinde BV/04/23/071

- | | | |
|------|---|--------------|
| 6.7. | Antrag des Naturraum Klützer Winkel e.V.: Umsetzung der Verpflichtung zum Dünenschutz in Groß Schwansee | BV/04/23/060 |
| 6.8. | Ersatzpflanzung von Zierkirschen in Brook entlang des Gehwegs. | BV/04/23/098 |
| 7. | Sonstiges | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|------|---|--------------|
| 8. | Beratung zur Dachneigung | |
| 9. | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils | |
| 9.1. | Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 19 "Ortslage Groß Schwansee" und von den Festsetzungen der 1. Änderung der Ortsgestaltungssatzung, AZ 04-23-05, hier: Außenwände | BV/04/23/095 |
| 9.2. | Antrag auf Befreiung der 1. Änderung der Ortsgestaltungssatzung, hier: Dacheindeckung, AZ 04-23-04 | BV/04/23/096 |
| 9.3. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB (nichtöffentlich) | BV/04/23/093 |
| 9.4. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB (nichtöffentlich) | BV/04/23/099 |
| 10. | Sonstiges | |
| 11. | Schließung der Sitzung | |

gez.
Katharina Hain
Vorsitz