

# Gemeinde Kalkhorst

## Beschlussvorlage

BV/04/23/018-1

öffentlich

## Neubau Feuerwehrhaus der Freiwilligen Feuerwehr Kalkhorst Vorstellung Planungsstand

Organisationseinheit: <b>Bauwesen</b> Bearbeiter: <b>Sven Dietrich</b>	Datum <b>01.11.2023</b> Verfasser: <b>Dietrich, Sven</b>
---	---

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Bauausschuss der Gemeinde Kalkhorst (Vorberatung)	16.11.2023	Ö
Gemeindevorvertretung Kalkhorst (Entscheidung)	30.11.2023	Ö

### Sachverhalt:

Die Gemeinde Kalkhorst plant den Neubau eines Feuerwehrhauses auf dem gemeindeeigenen Grundstück Gemarkung Kalkhorst Flur 2 Flurstück 208.

In Abstimmung mit dem beauftragten Architekturbüro Schneekloth wird der Vorentwurf zur nächsten Sitzung des Bauausschusses und der Gemeindevorvertretung vorgestellt werden.

Der bestätigte Vorentwurf bildet die Grundlage für die Erstellung des erforderlichen Bebauungsplan.

Auf Grundlage des gültigen Brandschutzbedarfsplan sind 3 Stellflächen Stellplatzgröße 10mx 4,5m vorzusehen. Statt der Stellplatzgröße 1 soll die Stellplatzgröße 2 (12,5m x 4,5m) geplant werden. Dies bedeutet eine Vergrößerung des Feuerwehrgebäudes um netto 33,75m<sup>2</sup>. Diese Fläche wird für den vorhandenen Schlauchtransportwagen vorgesehen. Durch diesen können größere Entfernungen von der Löschwasserquelle versorgt werden und die geplanten aber noch nicht fertiggestellten Zisternen kompensiert werden. Auch bei Großschadenslagen stellt die Nutzung des Schlauchtransportwagens eine sinnvolle Ergänzung dar.

### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die vorgelegte Vorplanung für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses vom Planungsbüros Architekturbüro Schneekloth zu bestätigen und auf Grundlage dieser die Planung weiter durchzuführen.

### Finanzielle Auswirkungen:

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)
---

<input checked="" type="checkbox"/>	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
<input checked="" type="checkbox"/>	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto: 12605/09600000/2020/06
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen und
	unabweisbar und
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
	Deckung gesichert durch
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

**Anlage/n:**

1	Kalkhorst-Neubau FW-01-Lageplan_250 öffentlich
2	Kalkhorst-Neubau FW-02-Grundriss_100 öffentlich



INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN	BEARB.	GEPR.
PROJEKT <b>NEUBAU FEUERWEHR</b>				
FRIEDENSSTRASSE 23942 KALKHORST				
BAUHERR AMT KLÜTZER WINKEL SCHLOSSSTR. 1 23948 KLÜTZ				
VERMERK <b>ENTWURF</b>			NR. <b>01</b>	
PLAN <b>LAGEPLAN</b>				
DATUM	OKTOBER 2023	MABSTAB	1:250	
BLATTGRÖÙE	594x420 mm A2	GEZ.	J. Wolf	
DIESES WERK IST NACH PARAGRAPH 2 URHG (BGBl. I 1965 S.1273) URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN -AUCH AUSZUGSWEISE- OHNE ZUSTIMMUNG DES VERFASSERS SIND UNTERSAGT.				
<b>SCHNEEKLOTH ARCHITEKTEN</b>				
August-Bebel-Str. 8 19055 Schwerin Telefon 0385 590510 Fax 0385 5905122			Markt 26 24321 Lütjenburg Telefon 04381 414200 Fax 04381 4142040	

