

Gemeinde Kalkhorst

Beschlussvorlage

BV/04/23/088

öffentlich

B- Plan Nr. 29 "Gewerbegebiet" der Gemeinde Kalkhorst

hier: Beauftragung Dienstleistung zur Entwicklung des B-Planes (Projektmanagement, Vertrieb der Grundstücke und Fördermittelbegleitung)

<i>Organisationseinheit:</i> Bauwesen <i>Bearbeiter:</i> Maria Schultz	<i>Datum</i> 19.10.2023 <i>Verfasser:</i> Maria Schultz
<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Kalkhorst (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 26.10.2023

Sachverhalt:

Die Gemeinde Kalkhorst stellt den B- Plan Nr. 29 „Gewerbegebiet“ auf. Das Planverfahren steht vor dem Entwurfs- und Auslegungsbeschluss und wird voraussichtlich im 1. Quartal 2024 beendet sein. Parallel sollte die Erschließung auch unter Zuhilfenahme von Fördermitteln und Vermarktung vorbereitet werden.

Dazu soll ein entsprechender Dienstleister gebunden werden.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, die Dienstleistung zur Entwicklung des Gewerbegebietes B- Plan Nr. 29 (Projektmanagement, Vertrieb der Grundstücke und Fördermittelbegleitung auszuschreiben.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Anbieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot zu beauftragen.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja,ca 100 T€

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
Produkt 54101 Nr. 2022/07 B 29 Gewerbe	
X	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen und

	<u>unabweisbar und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

Anlage/n:

Keine