

Nachtragsbekanntmachung

Es findet eine Sitzung des Bauausschusses der Stadt Klütz am Dienstag, 10.10.2023 um 19:00 Uhr, im Regionale Schule Klütz "Aula", Straße des Friedens 2, 23948 Klütz statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Bestätigung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (13.07.2023)
5. Anfrage Sparkasse Nordwest zu einem Grundstück
6. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 6.1. Satzung der Stadt Klütz über den Bebauungsplan Nr. 22.1 für Arpshagen an der Straße „Neue Straße“ hier: Aufstellungsbeschluss BV/02/23/101
 - 6.1.1. **(Nachtrag)** Satzung über den Bebauungsplan Nr. 22.2 der Stadt Klütz für Arpshagen, hier Bebauung nördlich der Straße „An der Chaussee“ Hier: Aufstellungsbeschluss BV/02/23/113
 - 6.2. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 42 der Stadt Klütz für einen Teilbereich in Hofzumfelde östlich der Dorfstraße (Landesstraße L 03) Hier: Beschluss über einen Verfahrenswechsel (Fortführung des Aufstellungsverfahrens im Verfahren nach § 13a BauGB) und Abwägungsbeschluss über den Entwurf BV/02/23/100
 - 6.2.1. **(Nachtrag)** Satzung der Stadt Klütz über den Bebauungsplan Nr. 42 für einen Teilbereich in Hofzumfelde östlich der Dorfstraße (Landesstraße L03) gemäß § 13a BauGB Hier: Satzungsbeschluss BV/02/23/112

- | | | |
|------|---|--------------|
| 6.3. | 15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im Zusammenhang mit der 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6a „Neuer Weg“
Hier: Stellungnahme Nachbargemeinde | BV/02/23/098 |
| 6.4. | Zukünftige Entwicklung der Stadt Klütz und ihrer Ortsteile | BV/02/23/049 |
| 6.5. | Umbenennung und Vergabe von Straßennamen im B-Plan Nr. 8 Teil 1 der Stadt Klütz "Gut Christinenfeld" | BV/02/23/086 |
| 6.6. | Entscheidung des Bundesverwaltungsgerichtes vom 18. Juli 2023 (4CN 3.22)-Unvereinbarkeit des § 13 b BauGB mit Unionsrecht | MV/02/23/090 |
| 6.7. | (Nachtrag) 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6a „Neuer Weg“ der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Hier: Stellungnahme Nachbargemeinde | BV/02/23/099 |
| 7. | Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|------|--|----------------|
| 8. | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils | |
| 8.1. | Beschluss zum gemeindliche Einvernehmen nach §36 BauGB und §173 BauGB
Vorhaben: Sanierung und Nutzungsänderung eines EFH mit Einliegerwohnung zu 2 WE - Ersatz des Dachgeschosses, Neubau Balkon, Neubau einer Nebenanlage,
AZ 32373-23-08 | BV/02/23/037-1 |
| 9. | Anfrage zu einem Grundstück Sparkasse Nordwest | |
| 10. | Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung | |
| 11. | Schließung der Sitzung | |

gez.
Hartwig Holst
Vorsitz