

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Stadt Klütz** am **Dienstag, 10.10.2023** um **19:00 Uhr**, im **Regionale Schule Klütz "Aula"**, **Straße des Friedens 2, 23948 Klütz** statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Bestätigung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (13.07.2023)
5. Anfrage Sparkasse Nordwest zu einem Grundstück
6. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 6.1. Satzung über den Bebauungsplanes Nr. 22 der Stadt Klütz für Arpshagen
hier: Aufstellungsbeschluss BV/02/23/101
 - 6.2. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 42 der Stadt Klütz für einen Teilbereich in Hofzumfelde östlich der Dorfstraße (Landesstraße L 03)
Hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss BV/02/23/100
 - 6.3. 15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im Zusammenhang mit der 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 6a „Neuer Weg“
Hier: Stellungnahme Nachbargemeinde BV/02/23/098
 - 6.4. Zukünftige Entwicklung der Stadt Klütz und ihrer Ortsteile BV/02/23/049
 - 6.5. Umbenennung und Vergabe von Straßennamen im B-Plan Nr. 8 Teil 1 der Stadt Klütz "Gut Christinenfeld" BV/02/23/086
 - 6.6. Entscheidung des Bundesverwaltungsgerichtes vom 18. Juli 2023 (4CN 3.22)-Unvereinbarkeit des § 13 b BauGB mit Unionsrecht MV/02/23/090
7. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

8. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
- 8.1. Beschluss zum gemeindliche Einvernehmen nach §36 BauGB und §173 BauGB BV/02/23/037-1
Vorhaben: Sanierung und Nutzungsänderung eines EFH mit Einliegerwohnung zu 2 WE - Ersatz des Dachgeschosses, Neubau Balkon, Neubau einer Nebenanlage, AZ 32373-23-08
9. Anfrage zu einem Grundstück (nichtöffentlich)
10. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung
11. Schließung der Sitzung

gez.
Hartwig Holst
Vorsitz