

# Ostseebad Boltenhagen

Beschlussvorlage  
BV/12/23/107  
öffentlich

## Beschlussblatt Satzung über den Bebauungsplan Nr. 6a „Neuer Weg“ 4. Änderung und Erweiterung Hier: Billigung des Vorentwurfs

### Übersicht der Beratungen

Gremium	Sitzungsdatum	Beschlussart
Gemeindevorstand Ostseebad Boltenhagen (Entscheidung)	31.08.2023	geändert beschlossen

### Ausführlicher Beratungsverlauf

11.07.2023	konstituierende Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
------------	---

*Beschluss*

*Abstimmung*

31.08.2023	Sitzung der Gemeindevorstand der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
------------	--

*Beschluss*

#### Beschluss:

Die Gemeindevorstand der Gemeinde Boltenhagen beschließt:

1. Der Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 6a „Neuer Weg“, 4. Änderung und Erweiterung, einschließlich der Begründung und dem Umweltbericht wird gebilligt und zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB bestimmt.
2. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 6a „Neuer Weg“, 4. Änderung und Erweiterung, wird gemäß Anlage 1 wie folgt begrenzt:
  - nordöstlich: durch die Kastanienallee
  - südöstlich: durch die Klützer Straße (L03)
  - südwestlich: durch landwirtschaftliche Flächen
  - nordwestlich: durch einen Gehölzstreifen und eine Grünfläche, an welche eine Ferienwohnanlage am Ahornweg anschließt
3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit ist gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer öffentlichen Auslegung durchzuführen.

4. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.
5. Die Nachbargemeinden sind gemäß § 2 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.
6. Die Gestaltung der Werbeanlagen ist im weiteren Verfahren mit der Gemeinde abzustimmen.

*Abstimmung*

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	12
davon anwesend:	10
Zustimmung:	9
Ablehnung:	0
Enthaltung:	1
Befangenheit:	0