

# Ostseebad Boltenhagen

Beschlussvorlage  
BV/12/23/111  
öffentlich

## Beschlussauszug

aus der

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und  
Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen  
vom 05.09.2023

---

**Top 5.1      B- Plan Nr. 9 "Am Reek"**  
**hier: Vorbereitung eines Grundstückes für die Ansiedlung von Wohnungen**  
**für Mitarbeiter der Strandklinik- Beschluss zum Konzept**

### **Beschluss:**

**Der Bauausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen empfiehlt folgende Beschluss-**  
**fassung:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen fasst folgenden Beschluss:

1. Dem vorgelegten Plankonzept (Stand BA 5.9.2023) für die Schaffung von Wohnungen für Mitarbeiter, Angestellte usw. auf den Flurstücken //39 und 7/38 der Flur 1 Gemarkung Tarnewitz wird zugestimmt. Ferienwohnungen und touristische Beherbergungsbetriebe sind auszuschließen.
2. Teilungsgenehmigungen sind im Plan auszuschließen, die Sicherung des Dauerwohnens hat über Eintragungen entsprechender Grunddienstbarkeiten und Baulasten zu erfolgen.
3. Für die Umsetzung der Planung wird dem Vorhabenträger empfohlen, einen Antrag auf die Erstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zu stellen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Zustimmung:	7
Ablehnung:	0
Enthaltung:	2
Befangenheit:	0