

# Gemeinde Kalkhorst

## Beschlussvorlage

BV/04/23/064

öffentlich

### 6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2 der Stadt Dassow für die Ortslage

### Pötenitz „Schlossbereich – Wiesenkamp/Strandweg“ Hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde

<i>Organisationseinheit:</i> <b>Bauwesen</b> <i>Bearbeiter:</i> <b>Antje Burda</b>	<i>Datum</i> <b>18.08.2023</b> <i>Verfasser:</i>
<i>Beratungsfolge</i>  <b>Gemeindevorstand Kalkhorst (Entscheidung)</b>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>  <b>29.08.2023</b>

#### Sachverhalt:

Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange bei der Aufstellung von Bauleitplänen gemäß § 4 Abs.1 BauGB.

Die Stadtvertretung der Stadt Dassow hat in ihrer Sitzung am 06.06.2023 den Vorentwurf der 6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2 für die Ortslage Pötenitz „Schlossbereich – Wiesenkamp/Strandweg“ gebilligt. In der Sitzung wurde die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Die Nachbargemeinden werden um Stellungnahme gebeten.

#### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevorstand der Gemeinde Kalkhorst beschließt, für die Satzung über die 6. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2 der Stadt Dassow für die Ortslage Pötenitz „Schlossbereich – Wiesenkamp/Strandweg“ weder Anregungen noch Bedenken zu äußern.

#### Finanzielle Auswirkungen:

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.	
durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:	
durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:	

	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen und
	unabweisbar und
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
	Deckung gesichert durch
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
<input checked="" type="checkbox"/>	Keine finanziellen Auswirkungen.

**Anlage/n:**

1	B-Plan Nr.2 Dassow 6. Änderung - Am Strandweg - TöB Anschreiben - Mailversand (002) öffentlich
2	Planzeichnung Vorentwurf 6. Änderung -Schlossbereich- Wiesenkamp Strandweg öffentlich
3	Begründung Vorentwurf 6. Änderung -Schlossbereich- Wiesenkamp Strandweg öffentlich