

# Gemeinde Damshagen

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen

**Sitzungstermin:** Dienstag, 16.05.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:52 Uhr

**Ort, Raum:** Kommunikationszentrum Alte Schmiede "Saal", Zur Alten Schmiede 12, 23948 Damshagen

---

#### Anwesend

Vorsitz

Mandy Krüger

Mitglieder

Sabine Oldenburg

Else Engelhardt

Nicole Bade

Claudia Dück

Heidrun Duwe

Christoph Grimm

Willi Heidmann

Protokollant/in

Kristina Tonn

#### Abwesend

Mitglieder

Holger Gramkow

entschuldigt

Frank Pietschker

entschuldigt

Thomas Wagner

unentschuldigt

#### Gäste:

Herr Menkenhagen, Herr Ingwer-Radoch



# **Tagesordnung**

## **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (22.03.2023)
5. Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
  - 5.1. Bericht Wehrführer
6. Bekanntgabe von Entscheidungen der Bürgermeisterin entsprechend der Hauptsatzung
7. Vorstellung Erschließungsplanung B-Plan Nr. 9 der Gemeinde Damshagen Ortslage Stellshagen - Teilbereich 1

## **Nichtöffentlicher Teil**

8. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
  - 8.1. B-Plan Nr. 9 für den Ortskernbereich der Ortslage Stellshagen-Teilbereich 1- westlicher Teil, hier: städtebaulicher Vertrag zur Sicherung der Planungskosten und Ersatzmaßnahmen BV/03/23/017
  - 8.2. B-Plan Nr. 9 für den Ortskernbereich der Ortslage Stellshagen-Teilbereich 1- westlicher Teil, hier: Erschließungsvertrag BV/03/23/018

## **Öffentlicher Teil**

9. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
  - 9.1. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 9 der Gemeinde Damshagen für den Ortskernbereich der Ortslage Stellshagen – Teilbereich 1 – westlicher Teil im Verfahren gemäß § 13b BauGB Hier: Satzungsbeschluss BV/03/23/016
  - 9.2. Grundsatzbeschluss für den grundhaften Ausbau des Gehweges Stellshagener Straße in Damshagen und die Ausschreibung und Vergabe der Planungsleistung BV/03/23/015

- |      |   |              |
|------|---|--------------|
| 9.3. | Verlegung des Wertstoffsammelplatzes Ringstraße zu einem anderen Standort | BV/03/22/127 |
| 9.4. | Zukünftige Nutzung Alte Schmiede - Raumänderung Jugendclub                | BV/03/23/021 |
| 10.  | Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung                            |              |

**Nichtöffentlicher Teil**

11. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

**Öffentlicher Teil**

12. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse  
13. Schließung der Sitzung

# **Protokoll**

## **Öffentlicher Teil**

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 8 von 11 Gemeindevertretern anwesend.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

---

### **3 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Der Bericht des Wehrführers der Gemeinde Damshagen soll als TOP 5.1 eingefügt werden.

Die Tagesordnungspunkte Ö 7, N 8.1, N 8.2 und Ö 9.1 müssen auf die nächste Sitzung verschoben werden.

Die geänderte Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

---

### **4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (22.03.2023)**

Die Bestätigung der Niederschrift wird zurückgestellt und soll zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen erneut aufgenommen werden. Dies wird **einstimmig** bestätigt.

---

### **5 Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Die Bürgermeisterin berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten:

- Neue Gemeindezeitung ist erstellt und soll noch vor Pfingsten verteilt werden.

- Das monatliche Leitungsgespräch im Amt hat wieder stattgefunden
- Es gab eine Informationsveranstaltung zum Thema Photovoltaik auf Freiflächen und Dächern
- Die Bürgermeister:innen wurden in das Kassen- und Buchungssystem des Amtes eingewiesen, damit die Anordnungen digital erfolgen können
- Es fand ein Amtsausschuss statt
- Gemeinsamt mit Frau Schultz vom Bauamt fand ein Termin mit Herrn Mahnel statt, bei dem alle weiteren Vorgehensweisen zu den momentan offenen Planungen besprochen wurden
- Besprechung mit Fa. Jenning nach Auftragerteilung
- Jahreshauptversammlung der Feuerwehr Damshagen
- Vorbereitungstreffen Sommerfest
- Osterfeuer
- Maibäume in Rolofshagen und Damshagen

---

## 5.1 Bericht Wehrführer

Der Wehrführer der Gemeinde Damshagen, Herr Ingwer-Radoch berichtet, dass die Jugendfeuerwehr (Teilnahme ab 10 Jahren) wieder ins Leben gerufen wurde. Diese besteht derzeit aus 5 Mitgliedern. Insgesamt unterstützen die Feuerwehr 13 Frauen und 14 Männer.

Weiterhin berichtet der Wehrführer, dass das Jahr 2022 ein einsatzreiches Jahr war, mit insgesamt 35 Einsätzen, davon 9 Brände und 26 Hilfeleistungen.

In diesem Jahr gab es bisher 5 Einsätze.

Herr Ingwer-Radoch informiert, dass derzeit eine Materialprüfung stattfindet und somit demnächst Neubeschaffungen (u.a. von neuen Masken etc.) erforderlich werden. Außerdem gibt derzeit noch kein wasserführendes Fahrzeug. Ein neuer „TSFW“ soll ab dem Jahr 2024 aufgrund der neuen Förderperiode beschafft werden.

Der Wehrführer führt weiter aus, dass sich das Einsatzgebiet auf Grevesmühlen vergrößert hat.

---

## 6 Bekanntgabe von Entscheidungen der Bürgermeisterin entsprechend der Hauptsatzung

Die Entscheidungen der Bürgermeisterin entsprechend der Hauptsatzung werden zur Kenntnis genommen.

---

## 7 Vorstellung Erschließungsplanung B-Plan Nr. 9 der Gemeinde Damshagen Ortslage Stellshagen - Teilbereich 1

Zurückgestellt in die nächste Sitzung

## Öffentlicher Teil

---

### 9 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils

**9.1 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 9 der Gemeinde Damshagen für den Ortskernbereich der Ortslage Stellshagen – Teilbereich 1 – westlicher Teil**

**BV/03/23/016**

**im Verfahren gemäß § 13b BauGB**

**Hier: Satzungsbeschluss**

Der TOP wird von der Tagesordnung genommen, da hierzu noch Unterlagen fehlen.

**9.2 Grundsatzbeschluss für den grundhaften Ausbau des Gehweges Stellshagener Straße in Damshagen und die Ausschreibung und Vergabe der Planungsleistung**

**BV/03/23/015**

Frau Oldenburg stellt einen Antrag auf Rückstellung zur Klärung der offenen Fragen.

Die Rückstellung des TOP 9.2 wird von der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen **einstimmig** bestätigt.

Der Grund ist, dass Unschlüssigkeit bzgl. des Themas der Finanzierung über die Gemeinde Damshagen innerhalb der Gemeindevorvertretung Damshagen besteht.

Zu klären ist weiterhin, welche Bedeutung die spätere Übertragung des gesamten Gehweges in die Baulast des Landkreises Nordwestmecklenburg konkret für die Gemeinde Damshagen bedeutet.

Außerdem ist zu überprüfen, ob der Landkreis Nordwestmecklenburg die Reparaturen durchführen wird sowie die Bezahlung dieser übernimmt.

**9.3 Verlegung des Wertstoffsammelplatzes Ringstraße zu einem anderen Standort**

**BV/03/22/127**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen stellt einen Änderungsantrag zum Beschluss.

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen beschließt, zunächst von der Verlegung des Standortes der Werkstoffcontainer in Damshagen abzusehen. Der Sachverhalt wird zukünftig regelmäßig von der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen überprüft, insbesondere auf die Möglichkeit, Förderungen für Unterflur-Container zu berücksichtigen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	8
Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

---

**9.4 Zukünftige Nutzung Alte Schmiede - Raumänderung Jugendclub****BV/03/23/021****Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Damshagen beschließt, den geplanten Raumwechsel zu genehmigen. Somit wird der Jugendclub zukünftig die ehemalige Umkleidekabine, anstelle der ehemaligen Papierwerkstatt, nutzen. Der hierfür benötigte Durchbruch, sowie die damit verbundenen Arbeiten, sollen kurzfristig erfolgen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	8
Zustimmung:	5
Ablehnung:	2
Enthaltung:	1
Befangenheit:	0

---

**10 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung**

1. Herr Heidmann erkundigt sich nach der Nutzung des Displays (Projekt Smart tau Hus) in Damshagen. Frau Krüger teilt mit, dass nur noch auf den Einweisungstermin sowie die Zugängen gewartet wird, welches die Verwaltung zur Verfügung stellen muss.
2. Frau Duwe äußert den Wunsch, dass entlang der Klützer Straße Bänke aufgestellt werden sollen.  
Vor der Umsetzung muss jedoch geprüft werden, welche Standorte für die Bänke geeignet sind.
3. Frau Engelhardt informiert, dass die Straßen zwischen Hof Gutow und Pohnstorff,

Dorf Gutow nach Moor und zwischen Dorf Gutow nach Hof Gutow die Straßen noch löchrigen Asphalt besitzen.  
Der Zustand der Straßen ist durch die Firma Brüswitz zu prüfen und sofern Feststellung gemacht werden, entsprechend auszubessern.

## **Öffentlicher Teil**

---

### **12 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Da es im nichtöffentlichen Teil der Sitzung keine gefassten Beschlüsse gibt, entfällt die Bekanntgabe.

---

### **13 Schließung der Sitzung**

Die Bürgermeisterin beendet um 20:52 Uhr die Sitzung.

Vorsitz:

---

Mandy Krüger

Schriftführung:

---

Kristina Tonn