

# Ostseebad Boltenhagen

## Niederschrift

---

### Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 20.06.2023

**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr

**Sitzungsende:** 20:45 Uhr

**Ort, Raum:** Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Boltenhagen

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Michael Steigmann

##### Mitglieder

Mirko Klein

Ralf Hoffmann

Vertretung für: Frank Borawski

Danny Holtz

Christian Schmiedeberg

Gabriele Matschke

Wolfgang Kupsch

##### Bürgermeister/in

Raphael Wardecki

##### Protokollant/in

Maria Schultz

#### Abwesend

##### Mitglieder

Frank Borawski

entschuldigt

Günther Stadler

entschuldigt

Sören Nimz

entschuldigt

**Gäste:**

- Herr Wagner, Planungsbüro Bautech

# **Tagesordnung**

## **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (16.05.2023)
4. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
- 4.1. Neubau Feuerwehrgerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Boltenhagen - Planungsstand und Kostenschätzung BV/12/23/075
5. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

## **Nichtöffentlicher Teil**

6. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung
7. Schließung der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 7 von 9 Ausschussmitgliedern anwesend.

Die Sitzung findet zeitgleich und am gleichen Ort mit den Mitgliedern des Finanzausschusses statt.

---

### 2 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

---

### 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (16.05.2023)

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird mit **6 Ja-Stimmen** und **1 Enthaltung** bestätigt.

---

### 4 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils

---

#### 4.1 Neubau Feuerwehrgerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Boltenhagen - Planungsstand und Kostenschätzung

BV/12/23/075

Der Vorsitzende des Finanzausschusses führt in die Thematik ein. Im Weiteren erklärt Herr Wagner vom beauftragten Büro Bautech die technische Planung, die Kosten und die Kostenentwicklung.

Die Mitglieder des Finanzausschusses und des Bauausschusses beraten sehr intensiv zur Thematik.

Im Mittelpunkt der Diskussion stand die Finanzierbarkeit der Mehrkosten im Hinblick auf die weiteren anstehenden Investitionen in den kommenden Jahren.

#### Antrag Herr Hans-Otto Schmiedeberg für folgende Beschlussfassung:

Die vorgestellte Planung wird zur Kenntnis genommen, da diese unter Berücksichtigung der Festlegungen im Brandschutzbedarfsplanung erarbeitet wurde. Es sind keine gravierenden

Einsparpotentiale vorhanden. Bauausschuss und Finanzausschuss empfehlen der Gemeindevorstand unter Berücksichtigung der weiteren im Haushaltspflichten verankerten Investitionsvorhaben dem Projekt Neubau Feuerwehrgerätehaus Vorrang einzuräumen.

**Antrag Danny Holtz:**

Der Beschlussvorschlag, wie von der Verwaltung vorgeschlagen soll zur Abstimmung gebracht werden.

Der Ausschussvorsitzende Herr Michael Steigmann lässt über den Antrag von Herrn Hans-Otto Schmiedeberg abstimmen, da dieser der weitreichendere ist.

Herr Danny Holtz beantragt namentliche Abstimmung zum Antrag von Herrn Schmiedeberg.

Herr Kupsch:	enthalten
Frau Matschke:	enthalten
Herr Hoffmann:	ja
Herr Chr. Schmiedeberg:	ja
Herr Klein:	ja
Herr Steigmann:	ja
Herr Holtz:	enthalten

**Somit wurde diesem weitreichenderen Antrag zugestimmt.**

Die Fassadengestaltung wird zu einem späteren Zeitpunkt entschieden, wenn Kostenvergleiche zu den vorgestellten Varianten vorliegen.

---

## 5 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Herr Christian Schmiedeberg bittet darum achtsam mit den Haushaltssmitteln der Gemeinde umzugehen, beispielhaft nennt er die provisorische Herstellung der Zuwegung zum Pflegeheim.

Vorsitz:

---

Michael Steigmann

Schriftführung:

---

Maria Schultz