

Gemeinde Kalkhorst

Beschlussvorlage
BV/04/23/024-1
öffentlich

Beschlussauszug aus der Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst vom 16.05.2023

- Top 7.4 Bebauungsplan Nr. 28 „Erweiterung Ortslage Elmenhorst“ der Gemeinde Kalkhorst**
Hier: Beschluss über die Billigung des Vorentwurfes und Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Herr Neick übergibt das Wort ans Planungsbüro Hufmann. Das Planungsbüro informiert zum Sachverhalt.

Die Gemeindevorvertretung folgt der Empfehlung des Bauausschusses.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt:

1. Den anliegenden Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 28 sowie den Vorentwurf der zugehörigen Begründung inkl. Umweltbericht zu billigen, **mit der Änderung des Bezugspunktes für die Firsthöhe in „Oberkante Fertigfußboden“**. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Mit dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 28 soll die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beschlüsse ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	8
Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0