

Beschlussauszug aus der Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kalkhorst vom 20.04.2023

Top 5 B- Plan Nr. 30 Ortslage Kalkhorst "Brooker Weg" **hier: Vorstellung Friesenpark Schortens GmbH**

Herr Kühne und Herr Seifart erhalten das Rederecht. Sie stellen die Friesenpark Schortens GmbH und ihre Motivation zur Entwicklung des B-Plans Nr. 30 vor.

Frau Hain fügt hinzu, dass es sich um einen vorhabenbezogenen B-Plan handeln würde, die Gemeinde also über die Bau- und Gestaltungsvorschriften bestimmen kann.

Herr Neick erklärt, dass ein potentieller Vorhabenträger die Erschließung, Hochbau und den Verkauf für einen Teil der Grundstücke übernehmen würde. Es wird aber auch freiverkäufliche Grundstücke geben.

Herr Kühne und Herr Seifart verlassen die Sitzung.