

Gemeinde Kalkhorst

Beschlussvorlage

GV Kalkh/18/-5

öffentlich

Neubau Multifunktionsgebäude MINIMARE hier: Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen

<i>Organisationseinheit:</i> Bauwesen <i>Bearbeiter:</i> Manuela Rusch	<i>Datum</i> 24.02.2023 <i>Verfasser:</i> Rusch, Manuela
<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Kalkhorst (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> <i>Ö / N</i> Ö

Sachverhalt:

Die Gemeinde Kalkhorst plant den Neubau des Multifunktionsgebäudes MINIMARE.

Die Planung in den Leistungsphasen 6 und 7 sind aktuell in Bearbeitung. Die Ausschreibungen der einzelnen Gewerke kann erfolgen.

Gem. der Leistungsermittlung der Fachplaner werden für die Ausführung der Bauleistungen passende Baufirmen gebunden. Dazu wird die Verwaltung, gem. Vergabeerlass - VgE M-V, eine Ausschreibung durchführen. Die Ausschreibungen der Bauleistungen erfolgt europaweit.

Aufgrund der Vielzahl an Gewerken erfolgt die Ausschreibung in Vergabepaketen, die je nach Ausführungszeitraum ausgeschrieben werden.

Vergabepaket 1:

Rohbauarbeiten, inkl. Gerüstbauarbeiten u. Erdungs- u. Blitzschutzanlagen

Zimmererarbeiten

Dachdecker- / Dachklempnerarbeiten

Vergabepaket 2:

Tischlerarbeiten I - Fenster + Türen

Stahl- / Metallbauarbeiten (PR-Fassaden, Stahlrohrrahmentüren)

Vergabepaket 3:

Putzarbeiten

Trockenbauarbeiten

Estricharbeiten

Fliesen- u. Plattenarbeiten

Malerarbeiten

Bodenbelagsarbeiten

Tischlerarbeiten II - Innentüren

Tischlerarbeiten III - Einbaumöbel

Bauendreinigung

Schließanlage

Spielboden
Schallschutzwand

Vergabepaket 4:
Aufzugsanlagen

Vergabepaket 5:
Heizungs- u. Sanitärinstallation
Lüftungsinstallation
Elektro- und Fernmeldetechnik
Großküche - technische Anlagen
Kassensystem/Bürotechnik/Museumstechnik/Zutrittskontrolle

Vergabepaket 6:
Außenanlagen

Nach Wertung der Angebote wird der Bürgermeister den Auftrag an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot erteilen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, für die Ausführung der Bauleistungen beim Vorhaben Neubau eines Multifunktionalen Gebäudes MINIMARE geeignete Baufirmen zu binden, dazu wird die Verwaltung entsprechend des Vergabegesetzes MV eine Ausschreibung durchführen. Der Bürgermeister wird ermächtigt das wirtschaftlichste Angebot zu beauftragen.

Finanzielle Auswirkungen:

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
x	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

Anlage/n:
Keine