

# Ostseebad Boltenhagen

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine **Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** am **Donnerstag, 23.02.2023** um **18:30 Uhr**, im **Grundschule Boltenhagen "Speisesaal", Klützer Straße 11, 23946 Boltenhagen** statt.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
4. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung
6. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
  - 6.1. Photovoltaikanlagen im Gemeindegebiet hier: Grundsatzbeschluss zur Anpassung der Gestaltungssatzungen BV/12/22/382
  - 6.2. Breitbandausbau 2.BA - Festlegen Standorte Schaltgehäuse BV/12/23/011
  - 6.3. Flächennutzungsplan 9. Änderung im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 38 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen Hier: Beschluss über den Vorentwurf BV/12/23/013
  - 6.4. Flächennutzungsplan 14. Änderung im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36.1 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen Hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss BV/12/23/012

- |       |  |                |
|-------|--|----------------|
| 6.5.  | Satzung über den Bebauungsplan Nr. 12 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen<br>Hier: Vorbereitung des Entwurfs unter Berücksichtigung des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 06.10.2022                                     | BV/12/23/015   |
| 6.6.  | Satzung über den Bebauungsplan Nr. 36.1 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für das Gebiet westlicher Ortseingang zwischen Wichmannsdorf und Sport- und Freizeitanlage<br>Hier: 3. Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss | BV/12/23/014   |
| 6.7.  | Nutzung der Räumlichkeiten "Alte Feuerwehr" am Dünnenweg durch den noch zu gründenden "Verein Junger Naturforscher und Techniker e.V."   | BV/12/23/004   |
| 6.8.  | Schaffung einer temporären Abstellmöglichkeit für neues Feuerwehrwehrfahrzeug  | BV/12/23/016   |
| 6.9.  | Einführung Tourismusbuss mit Fahrradmitnahme für das Ostseebad Boltenhagen und umliegende Gemeinden  | BV/12/23/019   |
| 6.10. | Beschluss über diverse Anträge von Vereinen und Verbänden auf finanzielle Unterstützung für das Jahr 2023 - hier: SC Boltenhagen   | BV/12/22/365-1 |
| 6.11. | Antrag des Ausschussmitgliedes Herr Wolfgang Kupsch (Auswirkungen des Ukraine Krieges in der Bauvertragsgestaltung)  | BV/12/22/359   |
| 6.12. | Gemeinsamer Antrag der Fraktion SPD/DIE LINKE und CDU-Fraktion zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung<br>hier: Kostenbeteiligung Shuttle  | BV/12/23/028   |
| 6.13. | Gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion und Fraktion SPD/DIE LINKE zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung<br>hier: Grundsteuer im Gemeindegebiet Ostseebad Boltenhagen  | BV/12/23/029   |
| 7.    | Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung   |                |

## **Nichtöffentlicher Teil**

- |      |  |              |
|------|--|--------------|
| 8.   | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils  |              |
| 8.1. | B- Plan Nr. 38 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für das Gebiet nordwestlich an der Klützer Straße zwischen den Ortslagen Wichmannsdorf und Boltenhagen<br>hier: Überleitungs- und Änderungsvertrag zum Ing.-Vertrag für die städtebaulichen Planungsleistungen | BV/12/23/027 |

- |       |  |                      |
|-------|--|----------------------|
| 8.2.  | B- Plan Nr. 39 Hotelstandort "Haus Boltenhagen"<br>hier: Vertrag zur Erbringung der städtebaulichen<br>Planungsleistung  | BV/12/23/007         |
| 8.3.  | B- Plan Nr. 47 für das Gebiet Strandpromenade,<br>Seestraße, Mittelpromonade, und Rabenweg<br>hier: Vertrag zur Erbringung der städtebaulichen<br>Planungsleistungen | BV/12/23/006         |
| 8.4.  | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36<br>BauGB<br>Vorhaben: Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses, AZ<br>22488-22-08                                      | BV/12/23/005         |
| 8.5.  | WC-Anlagen "An der Weißen Wiek" und "Hinter dem<br>Kurhaus"<br>hier: Gebäudeeinmessung   | BV/12/23/030         |
| 8.6.  | Neubau Feuerwehrgerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr<br>Boltenhagen Planungsleistungen - Beauftragung<br>Nachtragsangebot   | V Bolte/19/1-6       |
| 8.7.  | Antrag auf einen weiteren Liegeplatz zzgl. Fischerhütte<br>im Hafen Tarnewitz (nichtöffentlich)  | BV/12/21/152-4       |
| 8.8.  | Beschluss zur Übernahme von Pachtverträgen für die<br>erworbenen Flächen zum B-Plan Nr. 38 der Gemeinde<br>Ostsebad Boltenhagen                                      | BV/12/23/009         |
| 8.9.  | Änderungsbeschluss für den Kaufantrag (nichtöffentlich)  | GV Bolte/20/-22      |
| 8.10. | Änderung zum Pachtvertrag (nichtöffentlich)  | BV/12/23/039         |
| 8.11. | Kaufantrag zum gemeindeeigenen Flurstück<br>(nichtöffentlich)  | BV/12/23/008         |
| 8.12. | Beschluss zur Beauftragung eines Rechtsbeistandes  | GV Bolte/20/-20      |
| 8.13. | Antrag auf Beschulung eines Kindes zum Schuljahr<br>2023/2024 außerhalb des Schuleinzugsbereiches  | BV/12/23/031         |
| 8.14. | Beschluss über den Vorschlag zur Eintragung in das<br>Ehrenbuch der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen   | GV<br>Bolte/20/14241 |
| 9.    | Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung   |                      |

## **Öffentlicher Teil**

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| 10. | Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten<br>Beschlüsse |  |
| 11. | Schließung der Sitzung  |  |

gez.  
Raphael Wardecki  
Vorsitz