

## Beschlussblatt

### Bebauungsplan Nr. 29 „Gewerbegebiet Kalkhorst“

hier: Beschluss über die Billigung des Vorentwurfes und Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

---

#### Übersicht der Beratungen

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Beschlussart</i>
Gemeindevertretung Kalkhorst (Entscheidung)	02.02.2023	geändert beschlossen

#### Ausführlicher Beratungsverlauf

<b>26.01.2023</b>	<b>Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kalkhorst</b>
-------------------	--

#### *Beschluss*

##### **Beschluss:**

**Der Bauausschuss der Gemeinde Kalkhorst empfiehlt folgende Beschlussfassung:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt wie folgt:

1. Die Gemeindevertretung beschließt, den anliegenden Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 29 mit den folgenden Änderungen:
  - Die Grünfläche im nördl. Teil des B-Plan Gebietes entfällt.
  - Die bebaubare Fläche wird dahingehend erweitert.
  - Die Verkehrsfläche wird auf die östl. Seite des ehemaligen Tankstellengebäudes verschoben.sowie den Vorentwurf der zugehörigen Begründung inkl. Umweltbericht zubilligen. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Mit dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 29 soll die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs.1 BauGB durchgeführt werden.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beschlüsse ortsüblich bekannt zu machen.

#### *Abstimmung*

##### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder: 7

davon anwesend:	5
Zustimmung:	4
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	1

Entsprechend § 24 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg Vorpommern haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung teilgenommen: **Herr Mark Semrau**

Nach der Beratung und Abstimmung nimmt Herr Semrau wieder in den Sitzungsreihen Platz.

**02.02.2023**

### **Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst**

*Beschluss*

#### **Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt, den anliegenden Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 29 mit den folgenden Änderungen:
  - Die Grünfläche im nördl. Teil des B-Plan Gebietes entfällt.
  - Die bebaubare Fläche wird dahingehend erweitert.
  - Die Verkehrsfläche wird auf die östl. Seite des ehemaligen Tankstellengebäudes verschoben.

sowie den Vorentwurf der zugehörigen Begründung inkl. Umweltbericht zubilligen. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

2. Mit dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 29 soll die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beschlüsse ortsüblich bekannt zu machen.

*Abstimmung*

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	9
Zustimmung:	7
Ablehnung:	1
Enthaltung:	1
Befangenheit:	0