

Gemeinde Kalkhorst

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst

Sitzungstermin: Donnerstag, 29.09.2022

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:00 Uhr

Ort, Raum: Gemeindezentrum "Essenraum", Am Sportplatz 16, 23942
Kalkhorst

Anwesend

Vorsitz

Dietrich Neick

Mitglieder

Mark Semrau

Susanne Wagner

Frank Dramm

Klaus Horn

Jan Krüger

Christoph Pechmann

Cindy Reda

Steffen Roßband

Dr. Henning Scheibler

Berater/in

Franziska Herrmann

Protokollant/in

Anke Bunge

Abwesend

Mitglieder

Ulrich Bosch

Christopher Kagelmacher

Maximilian von Meding

entschuldigt

entschuldigt

unentschuldigt

Gäste:

Herr Füllberg vom Planungsbüro Hufmann

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (12.05.2022)
5. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
6. Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung
7. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 7.1. Beschluss über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes "minimare" BV/04/22/195
 - 7.2. Entlastung der Betriebsleitung für das Wirtschaftsjahr 2021 BV/04/22/194
 - 7.3. Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebes minimare BV/04/22/196
 - 7.4. Wirtschaftsplan 2023 des Eigenbetriebes minimare BV/04/22/198
 - 7.5. Bebauungsplan Nr. 31 „Ärztehaus“ der Gemeinde Kalkhorst BV/04/22/189-1
Hier: Beschluss über Billigung des Vorentwurfes und Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
 - 7.6. 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 10.1 „Parkplatz und Versorgung Kolonnenweg“ BV/04/22/191
Hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
 - 7.7. 10. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Gemeinde Kalkhorst BV/04/22/192
Hier: Ergänztender Aufstellungsbeschluss
 - 7.8. Vorstellung Machbarkeitsstudie BV/04/22/184
hier: Radweg an der K12 von Kalkhorst nach Brook
 - 7.9. Fördergebiet der LEADER-Region Westmecklenburgische Ostseeküste BV/02/22/185-2
hier: Bestätigung der Eilentscheidung

- | | | |
|-------|---|----------------------|
| 7.10. | Mietergärten in Elmenhorst, hier: Beantragung von Fördermitteln | BV/04/22/174 |
| 7.11. | Außenanlagen Sportlerheim Kalkhorst, hier: Vergabe Bauleistungen und Beschluss zu überplanmäßiger Ausgabe | BV/04/22/172 |
| 7.12. | Beschluss über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2018 für die Gemeinde Kalkhorst | BV/04/21/084 |
| 7.13. | Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Kalkhorst für das Jahr 2018 | BV/04/21/083 |
| 7.14. | Prüfbericht des Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Kalkhorst für das Haushaltsjahr 2019 | GV
Kalkh/20/14684 |
| 7.15. | Prüfbericht des Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Kalkhorst für das Haushaltsjahr 2020 | MV/04/21/055 |
| 7.16. | Bestätigung einer Eilentscheidung über die Annahme einer Spende | BV/04/22/176 |
| 7.17. | Bestätigung einer Eilentscheidung über die Annahme einer Spende | BV/04/22/177 |
| 7.18. | Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe
Hier: Absicherung der Zahlungsfähigkeit des Eigenbetriebes Minimare | BV/04/22/205 |
| 7.19. | Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe
Hier: Kreisumlage | BV/04/22/206 |
| 8. | Sonstiges | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|------|--|--------------|
| 9. | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils | |
| 9.1. | Ausschreibung Mitarbeiter "Hausmeister/ allgemeine Dienste der Instandhaltung (m/w/d)" minimare | BV/04/22/200 |
| 9.2. | Ausschreibung Servicekraft Teilzeit minimare | PV/04/22/202 |
| 9.3. | Ausschreibung Mitarbeiter Service minimare | BV/04/22/203 |
| 9.4. | B- Plan Nr. 10.1 der Gemeinde Kalkhorst " Parkplatz und Versorgung Kolonnenweg" 1. Änderung
hier: Beauftragung der städtebaulichen Planungsleistung | BV/04/22/193 |

- | | | |
|-------|---|----------------|
| 9.5. | B- Plan Nr. 32 "Neubau Feuerwehrgerätehaus Kalkhorst"
hier: Beauftragung der städtebaulichen
Planungsleistung | BV/04/22/179 |
| 9.6. | Grundsatzbeschluss zu Gestattungsanträgen Flur 2,
Gemarkung Kalkhorst | BV/04/22/175 |
| 9.7. | Kaufantrag das Flurstück 56/31 in der Flur 2,
Gemarkung Elmenhorst | BV/04/22/173 |
| 9.8. | Kaufantrag für eine Teilfläche des gemeindeeigenen
Flurstücks 144/3, Flur 2 in der Gemarkung Kalkhorst | BV/04/22/180 |
| 9.9. | Kaufantrag für eine Teilfläche des gemeindeeigenen
Flurstücks 344, Flur 1 in der Gemarkung Kalkhorst | BV/04/22/181 |
| 9.10. | Kaufantrag für eine Teilfläche von 12 m ² des
gemeindeeigenen Flurstücks 100, Flur 2 in der
Gemarkung Dönkendorf | BV/04/22/183 |
| 9.11. | Kaufantrag für Rohbauland des Bauabschnittes 1 des B-
Planes Nr. 14 "Ortsmitte"
hier: Beschluss über den Antrag und Festlegung
Kaufpreis | BV/04/22/201 |
| 9.12. | Änderungsbeschluss zum Erwerb der Grundstücke
Gemarkung Kalkhorst, Flur 2, Flurstücke 43/1, 135/1,
208, 211, 212 | BV/04/21/103-2 |
| 9.13. | Beschluss zum gerichtlichen Vergleichsvorschlag zu 2
Baugrundstücken im Geltungsbereich des
Bebauungsplanes Nr. 6 in Hohen Schönberg | V Kalkh/19/1-4 |
| 9.14. | Bestätigung der Eilentscheidung zur Nachbesetzung der
Stelle Gemeindearbeiter (m/w/d) | PV/04/22/208 |
| 10. | Sonstiges | |
| 10.1. | Straßennamenänderung | |
| 10.2. | Teilfläche Gewerbegebiet | |

Öffentlicher Teil

11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten
Beschlüsse
12. Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 10 von 13 Gemeindevertretern anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

1. Ein Einwohner erfragt den aktuellen Sachstand bezüglich der Holzschnitzelanlage. Der Bürgermeister informiert, dass hierzu die Fördermittel noch ausstehen.
2. Zusätzlich wird erfragt wie weit die Planung bezüglich des Mobilfunknetzes in Warnkenhagen ist. Herr Neick teilt mit, dass die Errichtung in den nächsten Monaten erfolgen müsste. Die Gemeinde wird dies weiterverfolgen.
3. Ein Einwohner erfragt den aktuellen Sachstand bezüglich des B-Plan Nr. 26 in Warnkenhagen. Der Bürgermeister informiert, dass der B-Plan Nr. 26 voraussichtlich ab Januar 2023 in Kraft treten wird.
4. Einwohner erfragen wie die Arbeiten der WEMACOM im Ahornweg und Buchenweg geplant sind. Der Bürgermeister teilt mit, dass eine Beratung zum 2. Bauabschnitt stattgefunden hat und informiert ausführlich zu den geplanten Arbeiten. Der 2. Bauabschnitt wird zeitnah starten.

Zusätzlich wird mitgeteilt, dass in dem Stichweg Ahornweg/Buchenweg die Hausnummern schlecht zu finden sind. Es wird erfragt, ob hier seitens der Gemeinde ein einheitliches System entworfen werden kann. Herr Neick teilt mit, dass die Stichstraße ein Privatweg ist. Die Eigentümer können gern hierzu ein System bei der Gemeinde einreichen. Die Gemeinde ist bereit hierbei zu unterstützen, wenn ein gemeinsames System der Eigentümer vorliegt. Für die Kosten müssen die Eigentümer untereinander aufkommen.
5. Ein Einwohner erfragt den aktuellen Sachstand bezüglich des B-Plan in Elmenhorst. Der Bürgermeister informiert, dass die Vermessung hierzu im November 2022 erfolgen soll und dann die weitere Planung im Bauausschuss besprochen wird.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Bürgermeister beantragt den TOP 9.5 von der Tagesordnung zu nehmen. Die geänderte Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

Zusätzlich wird erfragt, ob Frau Hain als Bauausschussvorsitzende zur Beratung der baulichen Angelegenheiten im nichtöffentlichen Teil der Sitzung anwesend bleiben darf. Dem wird **einstimmig** zugestimmt.

4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (12.05.2022)

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird **einstimmig** bestätigt.

5 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Der Bürgermeister berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten:

1. Flurneuordnungsverfahren Neuenhagen-Harkensee letzte Beratung erfolgt, Verfahren ist abgeschlossen
2. Ländlicher Wegebau – Fristverlängerung für die Antragstellung vom 31.08. auf 10.11.2022
3. Fördermittelbescheid für Sporthalle liegt vor
4. positive Stellungnahme vom LFI liegt für das Minimare vor
5. Fördermittel für den Radweg Kalkhorst – Schwansee sind noch nicht ausgezahlt worden
6. Baubeginn Platz vorm Sportgebäude
7. Breitbandausbau beginnt 2. Bauabschnitt mit Planungsbüro Möller + neuer Baufirma
8. Abnahme des 2. Bauabschnittes für den Ostseeküstenradweg ist am 30.09.2022
9. Baumaßnahme Leonorenwald ist fertiggestellt
10. Veranstaltung zum Schliemanntag war ein Erfolg

6 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung

Die Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung werden zur Kenntnis genommen.

7 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils

7.1 Beschluss über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes "minimare"

BV/04/22/195

Der Bürgermeister informiert zum Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst stellt den vom Wirtschaftsprüfer und Rechnungsprüfungsausschuss geprüften Jahresabschluss des "minimare" Eigenbetrieb der Gemeinde Kalkhorst zum 31. Dezember 2021 fest.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt das Ergebnis des Wirtschaftsjahres 2021 in Höhe eines Fehlbetrages von 169.661,44 EUR wie folgt zu verwenden:

Vortrag auf neue Rechnung: 168.818,47 EUR

Einstellung in die Rücklagen: 0,00 EUR(entfällt)

Ausschüttung an die Gemeinde: 0,00 EUR(entfällt)

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.2 Entlastung der Betriebsleitung für das Wirtschaftsjahr 2021

BV/04/22/194

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die Entlastung der Betriebsleitung des minimare für das Wirtschaftsjahr 2021.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.3 Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebes minimare

BV/04/22/196

Herr Neick informiert zum Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „minimare“ 2022 in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.4 Wirtschaftsplan 2023 des Eigenbetriebes minimare

BV/04/22/198

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes „minimare“ 2023 in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.5 Bebauungsplan Nr. 31 „Ärztehaus“ der Gemeinde Kalkhorst

**Hier: Beschluss über Billigung des Vorentwurfes und
Beschluss über die frühzeitige
Öffentlichkeitsbeteiligung**

BV/04/22/189-1

Herr Neick übergibt das Wort an Herrn Füllberg. Herr Füllberg erläutert den Sachverhalt. Den Gemeindevertretern wird ein Entwurf zum Ärztehaus vorgelegt. Die Firsthöhe wird von 10,0 m auf 12,0 m erhöht.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung billigt den anliegenden Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 31 sowie den Vorentwurf der zugehörigen Begründung inkl. Umweltbelange. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Mit dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 31 soll die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs.1 BauGB durchgeführt werden.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beschlüsse ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.6 1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 10.1 „Parkplatz und Versorgung Kolonnenweg“

BV/04/22/191

Hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Herr Füllberg erhält das Rederecht und erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung billigt den vorliegenden Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10.1 sowie den Entwurf der zugehörigen Begründung inkl. Umweltbelange.
2. Mit dem Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10.1 soll die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt werden.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10

Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.7 10. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Gemeinde Kalkhorst

BV/04/22/192

Hier: Ergänzender Aufstellungsbeschluss

Herr Füllberg erhält das Wort und erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die Ergänzung der 10. Änderung des Teilflächennutzungsplanes um weitere Änderungsbereiche. Die Änderungsbereiche sind dem beigefügten Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan zu entnehmen (Anlage).

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Beschluss ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.8 Vorstellung Machbarkeitsstudie

BV/04/22/184

hier: Radweg an der K12 von Kalkhorst nach Brook

Herr Neick informiert zum Sachverhalt. Die Gemeindevertreter folgen der Empfehlung des Bauausschusses.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst favorisiert den Trassenverlauf der Variante 1 unter der Berücksichtigung der Änderung der Einmündung am Ortseingang Brook auf den vorhandenen Feldweg.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
------------------------	----

davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.9 Fördergebiet der LEADER-Region Westmecklenburgische Ostseeküste

hier: Bestätigung der Eilentscheidung

BV/02/22/185-2

Herr Neick erklärt sich für befangen und übergibt das Wort an Herrn Semrau.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters, dass die Gemeinde Kalkhorst auch weiterhin zur LEADER-Region Westmecklenburgische Ostseeküste gehören soll.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	9
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	1

Entsprechend § 24 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg Vorpommern haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung teilgenommen: **Herr Dietrich Neick**

7.10 Mietergärten in Elmenhorst, hier: Beantragung von Fördermitteln

BV/04/22/174

Der Bürgermeister informiert zum Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die Beantragung von öffentlichen Fördermitteln für die Umgestaltung der Mietergärten in Elmenhorst.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10

Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.11 Außenanlagen Sportlerheim Kalkhorst, hier: Vergabe Bauleistungen und Beschluss zu überplanmäßiger Ausgabe

BV/04/22/172

Herr Neick informiert zum Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Kalkhorst beschließt

1. die Ausschreibung der Bauleistungen für die Gestaltung der Außenanlagen am Sportlerheim. Der Bürgermeister wird zur Beauftragung des wirtschaftlichsten Angebots ermächtigt.
2. die außerplanmäßige Ausgabe von 60.000,00 € für die Neugestaltung der Außenanlagen am Sportlerheim.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.12 Beschluss über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2018 für die Gemeinde Kalkhorst

BV/04/21/084

Der Bürgermeister informiert zum Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kalkhorst zum 31. Dezember 2018 fest.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10

Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.13 Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Kalkhorst für das Jahr 2018

BV/04/21/083

Herr Neick erklärt sich für befangen und übergibt Herrn Semrau die Sitzungsleitung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt gemäß § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2018 zu entlasten.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	9
Zustimmung:	9
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	1

Entsprechend § 24 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg Vorpommern haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung teilgenommen: **Herr Dietrich Neick**

Nach der Beratung und Abstimmung übernimmt Herr Neick wieder die Sitzungsleitung.

7.14 Prüfbericht des Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Kalkhorst für das Haushaltsjahr 2019

**GV
Kalkh/20/14684**

Die Mitteilungsvorlage wird seitens der Gemeindevertreter zur Kenntnis genommen.

7.15 Prüfbericht des Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Kalkhorst für das Haushaltsjahr 2020

MV/04/21/055

Die Mitteilungsvorlage wird seitens der Gemeindevertreter zur Kenntnis genommen.

7.16 Bestätigung einer Eilentscheidung über die

BV/04/22/176

Annahme einer Spende

Herr Neick erklärt sich für befangen und übergibt Herrn Semrau die Sitzungsleitung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters, Herrn Dietrich Neick, vom 05.07.2022 zur Annahme der Spende von Herrn Bernhard Reemtsma, in Höhe von 300,00 €, für das Dorf- und Sportfest der Gemeinde Kalkhorst.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	9
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	1

Entsprechend § 24 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg Vorpommern haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung teilgenommen: **Herr Dietrich Neick**

7.17 Bestätigung einer Eilentscheidung über die

BV/04/22/177

Annahme einer Spende

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters, Herrn Dietrich Neick, vom 05.07.2022 zur Annahme der Spende von Herrn Felix Jaehn, in Höhe von 500,00 €, für das Dorf- und Sportfest der Gemeinde Kalkhorst.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	9
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	1

Entsprechend § 24 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg

Vorpommern haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung teilgenommen: **Herr Dietrich Neick**

Nach der Beratung und Abstimmung übernimmt Herr Neick wieder die Sitzungsleitung.

7.18 Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe

Hier: Absicherung der Zahlungsfähigkeit des Eigenbetriebes Minimare

BV/04/22/205

Der Bürgermeister informiert zum Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die überplanmäßige Ausgabe für das Haushaltsjahr 2022 in Höhe von 68.000 EUR für den Zuschuss des Eigenbetriebes „minimare“, somit ist die Zahlungsfähigkeit des Eigenbetriebes auch über die Wintermonate gesichert. Die Deckung erfolgt aus der Haushaltstelle 61101-4013000 in gleicher Höhe.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.19 Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe

Hier: Kreisumlage

BV/04/22/206

Die Gemeindevertreter beraten zum Sachverhalt. Zusätzlich bitten die Gemeindevertreter den Bürgermeister eine Ausarbeitung zur Kreisumlage und Amtsumlage pro Kopf zu erarbeiten und diese dann zu veröffentlichen. Der Bürgermeister stimmt dem zu.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die überplanmäßige Ausgabe für die Mehraufwendungen der Kreisumlage für das Jahr 2022 i. H. v. 18.027,93 €. Die Deckung erfolgt aus den Mehrerträgen der Schlüsselzuweisung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

8 Sonstiges

Es werden keine Anfragen oder Anträge gestellt.

Öffentlicher Teil

11 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Anschließend gibt Herr Neick die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse wie folgt bekannt:

TOP 9.1

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, dass der Bürgermeister zum 02. Februar 2023 eine/n geeignete/n Bewerber/in als Mitarbeiter/in „Hausmeister/allgemeine Dienste der Instandhaltung (m/w/d) für den Entdeckerpark „minimare“ einstellt.

TOP 9.2

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, dass der Bürgermeister zum 01. April 2023 eine/n geeignete/n Bewerber/in als Mitarbeiter/in für den Kassen- und Servicebereich (m/w/d) für den Entdeckerpark „minimare“ einstellt.

TOP 9.3

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, dass der Bürgermeister zum 01. März 2023 eine/n geeignete/n Bewerber/in als Mitarbeiter/in für den Kassen- und Servicebereich (m/w/d) für den Entdeckerpark „minimare“ einstellt.

TOP 9.4

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, das Planungsbüro mit der Erarbeitung der 1. Änderung des B- Planes Nr. 10.1 „Parkplatz und Versorgung Kolonnenweg“ zu beauftragen.

TOP 9.6

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, dem Grundsatzbeschluss zu den Gestattungsanträge in der vorgelegten Form nicht zuzustimmen

TOP 9.7

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, dem Kaufantrag für das Flurstück 56/31 in der Gemarkung Elmenhorst, Flur 2 zuzustimmen.

TOP 9.8

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, dem Kaufantrag für eine Teilfläche des gemeindeeigenen Flurstücks 144/3, Flur 2 in der Gemarkung Kalkhorst zuzustimmen.

TOP 9.9

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, dem Kaufantrag für eine Teilfläche von ca. 50 m² für das FS 344, Flur 1 in der Gemarkung nicht zuzustimmen.

TOP 9.10

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, dem Kaufantrag einer Teilfläche des gemeindeeigenen Flurstücks 100, Flur 2 in der Gemarkung Dönkendorf nicht zuzustimmen.

TOP 9.11

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, dem Kaufantrag für ein Rohbauland des Bauabschnittes 1 des B-Planes Nr. 14 „Ortsmitte“ zuzustimmen.

TOP 9.12

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, dem Änderungsbeschluss zum Erwerb der Grundstücke Gemarkung Kalkhorst, Flur 2, Flurstücke 43/1, 135/1, 208, 211, 212 zuzustimmen.

TOP 9.13

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, dem gerichtlichen Vergleichsvorschlag zu 2 Baugrundstücken im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 6 in Hohen Schönberg nicht zuzustimmen.

TOP 9.14

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt, der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Nachbesetzung der Stelle des Gemeindearbeiters zuzustimmen.

12 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister beendet um 21:00 Uhr die Sitzung.

Vorsitz:

Dietrich Neick

Schriftführung:

Anke Bunge