

# Gemeinde Kalkhorst

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine **Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Kalkhorst am Donnerstag, 24.11.2022 um 19:00 Uhr, im Gemeindezentrum "Essenraum", Am Sportplatz 16, 23942 Kalkhorst statt.**

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der  
Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und  
der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der  
Gemeindevorvertretung (29.09.2022)
5. Bericht des Bürgermeisters über wichtige  
Angelegenheiten der Gemeinde
6. Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters  
entsprechend der Hauptsatzung
7. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
- 7.1. Modernisierung und Sanierung der kommunalen Sporthalle in Kalkhorst hier: Variantenentscheidung BV/04/22/210
- 7.2. Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg, Kap. 4.1 Siedlungsstruktur und Kap. 4.2 Stadt- und Dorfentwicklung, hier: 2. Beteiligungsstufe BV/02/22/215-2
- 7.3. Einfacher Bebauungsplan Nr. 26 „Ortslage Warnkenhagen“ hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss BV/04/22/209
- 7.4. 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kalkhorst hier: Billigung des Vorentwurfes sowie Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung BV/04/22/213

- |      |  |                |
|------|--|----------------|
| 7.5. | Erneuerung Strandaufgang Nr. 23 in Groß Schwansee,<br>hier: Material   | BV/04/22/223   |
| 7.6. | Erweiterung der Parkanlage um eine Entkalkungsanlage<br>im Servicehaus | BV/04/22/134-1 |
| 7.7. | Erweiterung der Terrassenüberdachung am Servicehaus                    | BV/04/22/222   |
| 8.   | Sonstiges  |                |

## **Nichtöffentlicher Teil**

- |       |   |                |
|-------|---|----------------|
| 9.    | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils   |                |
| 9.1.  | Ärztehaus<br>hier: Vergabe Planungsleistung   | BV/04/22/217   |
| 9.2.  | Neubau Ärztehaus Kalkhorst - Vorstellung Entwurf und<br>Kostenschätzung   | BV/04/22/214   |
| 9.3.  | B- Plan Nr. 31 "Ärztehaus"<br>hier: Vergabe der städtebaulichen Planungsleistung  | BV/04/22/215   |
| 9.4.  | Flächennutzungsplan 10. Änderung in Verbindung mit<br>den Bebauungsplänen Nr. 26, Nr. 28, Nr. 29, Nr. 30, Nr.<br>31<br>hier: Vergabe der städtebaulichen Planungsleistung | BV/04/22/216   |
| 9.5.  | B- Plan Nr. 14 "Ortsmitte Kalkhorst" 1. BA<br>hier: Erschließungsvertrag<br><i>Vorlage wird nachgereicht</i>  | BV/04/22/221   |
| 9.6.  | Beschluss zur außerplanmäßigen Ausgabe für die<br>grundhafte Erneuerung des Durchlasses 18 bei<br>Warnkenhagen - Vergabe Bauleistungen                                    | BV/04/22/156-1 |
| 9.7.  | Antrag auf Flächentausch in der Gemarkung Elmenhorst,<br>Flur 2   | BV/04/22/212   |
| 9.8.  | Mitteilungsvorlage zur Mehrerlöskausel in Kaufverträgen   | MV/04/22/218   |
| 9.9.  | Bestätigung Verkauf Baugrundstück in Dönkendorf   | BV/04/22/219   |
| 9.10. | erneuter Änderungsbeschluss zum Erwerb der<br>Grundstücke (nichtöffentlich)   | BV/04/21/103-3 |
| 10.   | Sonstiges   |                |

## **Öffentlicher Teil**

11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
12. Schließung der Sitzung

gez.  
Dietrich Neick  
Vorsitz