

# Ostseebad Boltenhagen

## Beschlussvorlage

BV/12/22/196-1

öffentlich

## Einrichtung einer "Station junger Naturforscher und Techniker" hier: Vorstellung der Entwurfsplanung

<i>Organisationseinheit:</i> Bauwesen <i>Bearbeiter:</i> Inka Lanz	<i>Datum</i> 04.11.2022 <i>Verfasser:</i> Inka Lanz
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen (Vorberatung)		Ö
Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen (Entscheidung)		Ö

### **Sachverhalt:**

Die Gemeinde Ostseebad Boltenhagen plant im ehemaligen Feuerwehrgebäude im Dünenweg eine „Station junger Naturforscher und Techniker“ einzurichten. In Form von Arbeitsgemeinschaften, Projektarbeit, Ferien- und Urlaubsangeboten wird naturwissenschaftliches Wissen vermittelt, welches zumeist nicht in den herkömmlichen Lehrplänen verankert ist.

Im Zuge der geplanten Gebäudesanierung bzw. Ausstattung des ehemaligen Feuerwehrhauses wurde von der Verwaltung eine Ausschreibung der Planungsleistungen durchgeführt.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Boltenhagen hat am 27.01.2022 folgendes beschlossen:

*Die Gemeindevertretung der Gemeinde Boltenhagen beschließt:  
das Ing.- Büro Mathias Manke aus Grevesmühlen mit der Planung der  
„Station junger Naturforscher und Techniker“, auf Grundlage der HOAI, für die  
Leistungsphasen 1-4 zu beauftragen.  
Für die weiteren Leistungsphasen wird der Bürgermeister ermächtigt,  
stufenweise entsprechend der Bereitstellung von Fördermitteln das Ing. -Büro  
Mathias Manke zu beauftragen.*

Das beauftragte Ingenieurbüro Mathias Manke aus Grevesmühlen hat die Entwurfsplanung fertiggestellt und wird diese im Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen am 22.11.2022 vorstellen und in diesem Zug kann das gemeindliche Einvernehmen erteilt werden.

Nach Bestätigung der Entwurfsunterlagen durch die Gemeindevertretung erfolgt die Erstellung der Ausführungsplanung und die Ausschreibung der Bauleistungen. Mit der Realisierung der Maßnahme soll noch im 2. Quartal 2023 begonnen werden.

Die Fördermittel sind bereits bewilligt.

### **Beschlussvorschlag:**

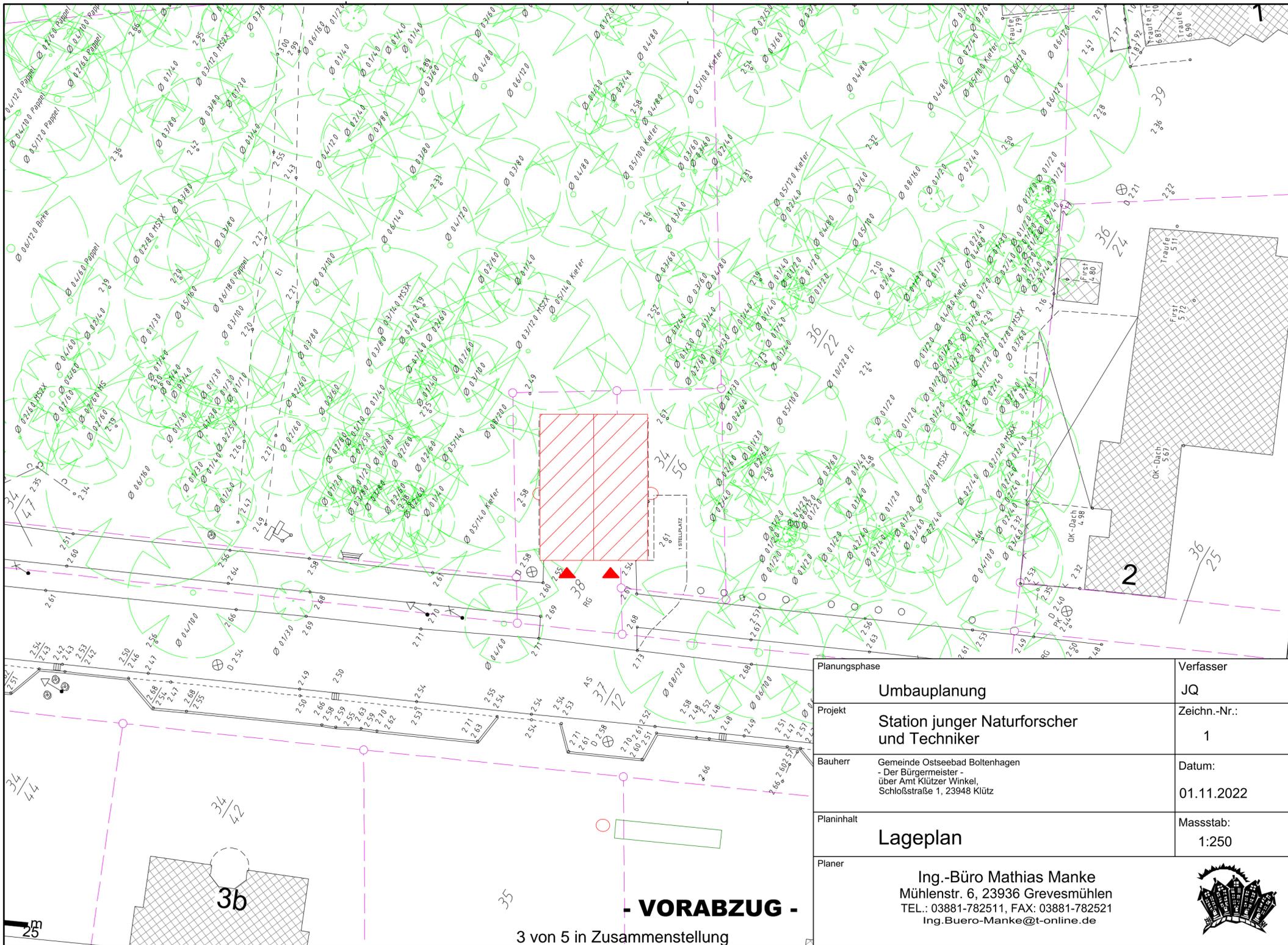
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Boltenhagen beschließt, den Entwurf des Planungsbüros Mathias Manke zu bestätigen und ermächtigt den Bürgermeister der Gemeinde Boltenhagen das gemeindliche Einvernehmen nach § 63 BauGB und § 173 BauGB im Genehmigungsverfahren herzustellen.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
x	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
x	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto: 12.11401.09600000.2019/01
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

### **Anlage/n:**

1	Lageplan öffentlich
2	Ansichten öffentlich
3	Grundrisse und Schnitt öffentlich



Planungsphase	Umbauplanung	Verfasser	JQ
Projekt	Station junger Naturforscher und Techniker	Zeichn.-Nr.:	1
Bauherr	Gemeinde Ostseebad Boltenhagen - Der Bürgermeister - über Amt Klützer Winkel, Schloßstraße 1, 23948 Klütz	Datum:	01.11.2022
Planinhalt	Lageplan	Massstab:	1:250
Planer	<b>Ing.-Büro Mathias Manke</b> Mühlenstr. 6, 23936 Grevesmühlen TEL.: 03881-782511, FAX: 03881-782521 Ing.Buero-Manke@t-online.de		

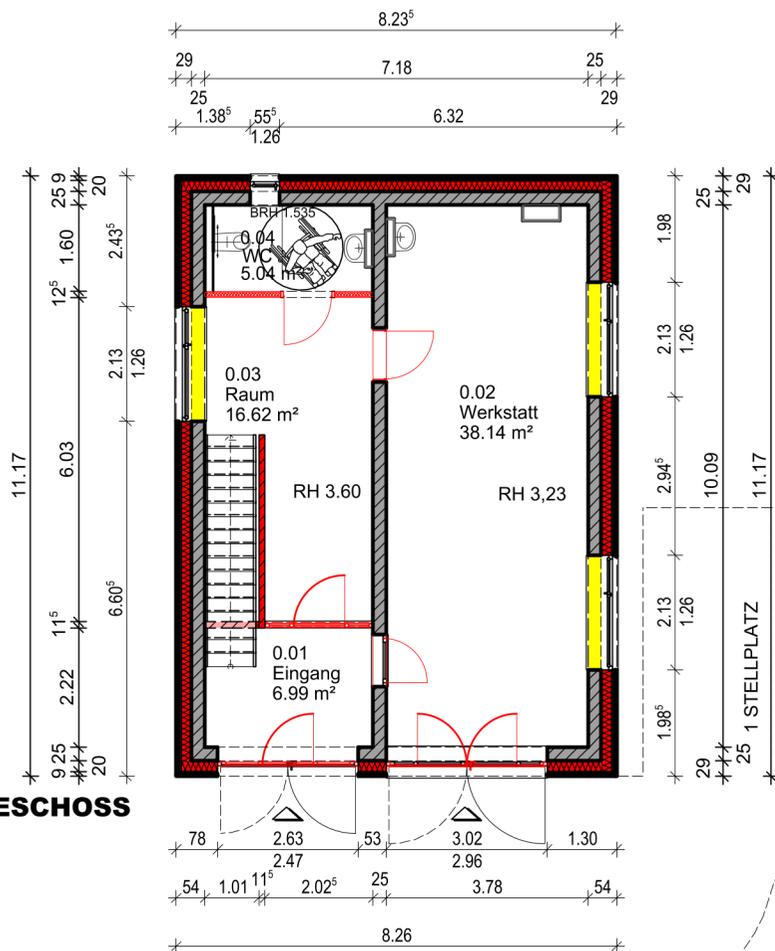


**- VORABZUG -**

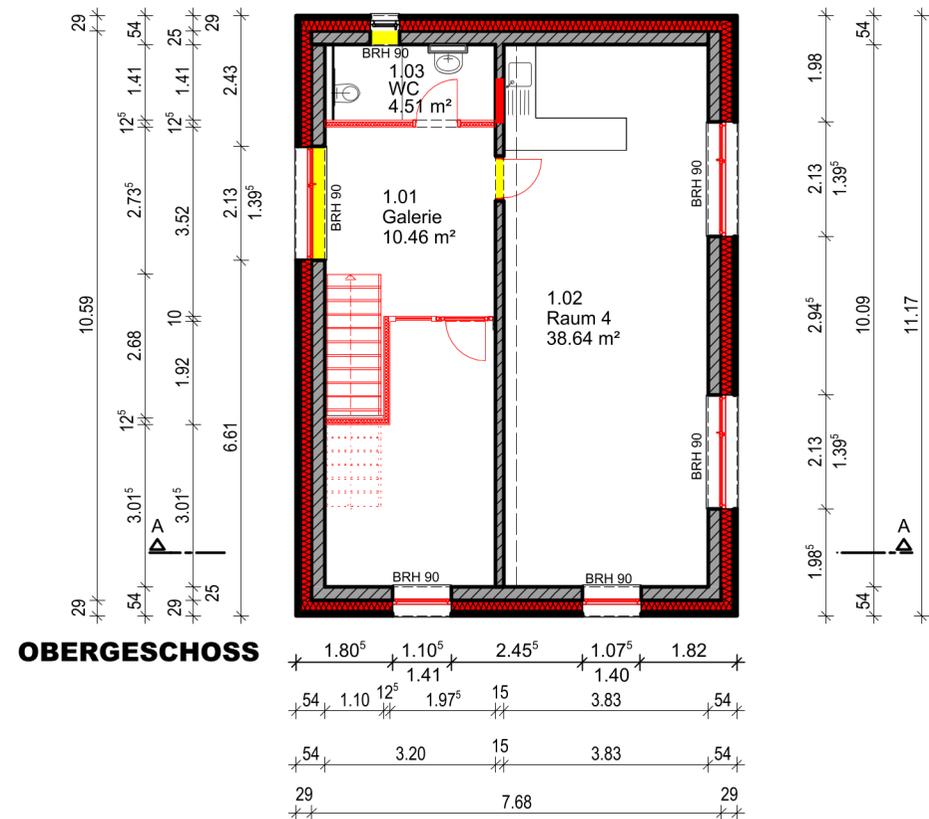
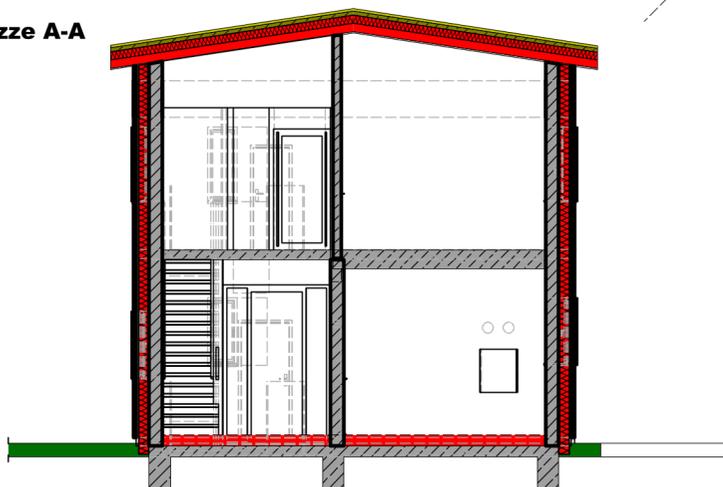
3 von 5 in Zusammenstellung



Planungsphase	<b>- VORABZUG -</b> Umbauplanung	Verfasser JQ
Projekt	Station junger Naturforscher und Techniker	Zeichn.-Nr.: 3
Bauherr	Gemeinde Ostseebad Boltenhagen - Der Bürgermeister - über Amt Klützer Winkel, Schloßstraße 1, 23948 Klütz	Datum: 01.11.2022
Planinhalt	Modelldarstellungen	Massstab: 1:100
Planer	Ing.-Büro Mathias Manke Mühlenstr. 6, 23936 Grevesmühlen TEL.: 03881-782511, FAX: 03881-782521 Ing.Buero-Manke@t-online.de	



**Schnittskizze A-A**



**- VORABZUG -**

Planungsphase	Umbauplanung	Verfasser	JQ
Projekt	Station junger Naturforscher und Techniker	Zeichn.-Nr.:	2
Bauherr	Gemeinde Ostseebad Boltenhagen - Der Bürgermeister - über Amt Klützer Winkel, Schloßstraße 1, 23948 Klütz	Datum:	01.11.2022
Planinhalt	Grundrisse/ Schnitt	Massstab:	1:100
Planer	Ing.-Büro Mathias Manke Mühlenstr. 6, 23936 Grevesmühlen TEL.: 03881-782511, FAX: 03881-782521 Ing.Buero-Manke@t-online.de		

