

# Stadt Klütz

## Beschlussvorlage

BV/02/22/216

öffentlich

# Bebauungsplan Nr. 2, 1. Änderung "Gewerbegebiet" der Stadt Klütz - Hier: Grundsatzbeschluss zur neuen Konzeptidee "Ferienpark"

<i>Organisationseinheit:</i> Bauwesen <i>Bearbeiter:</i> Julia Tesche	<i>Datum</i> 06.10.2022 <i>Verfasser:</i>
--	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bauausschuss der Stadt Klütz (Vorberatung)		Ö
Hauptausschuss der Stadt Klütz (Vorberatung)	28.11.2022	N
Stadtvertretung Klütz (Entscheidung)	12.12.2022	Ö

### **Sachverhalt:**

Im Zusammenhang mit der 1. Änderung des B-Plan Nr. 2 "Gewerbegebiet" der Stadt Klütz liegt eine neue Konzeptidee für einen Ferienpark vor. Der Vorhabenträger wird das Konzept im Bauausschuss vorstellen.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, der neuen Konzeptidee für einen Ferienpark im Zusammenhang mit 1. Änderung des B-Plan Nr. 2 "Gewerbegebiet" der Stadt Klütz grundsätzlich zuzustimmen.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
	Deckung gesichert durch
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
x	Keine finanziellen Auswirkungen.

**Anlage/n:**

1	Anschreiben Stadt Klütz vom 01.11.2022 öffentlich
2	GeoTop AZ 202220_Studie Ferienpark Klütz_Präsentationsplan Studie Gesamtkonzept mit Katasternachweis_UTM Z33_M500_190822 öffentlich
3	GeoTop AZ 202220_Studie Ferienpark Klütz_Präsentationsplan Studie Gesamtkonzept mit Katasternachweis_UTM Z33_M500_190822 öffentlich
4	GeoTop AZ 202220_Ferien- und Wohnmobilpark Klütz_Entwicklungsstudie Neuanlage Gesamtkonzept 2 BA_Erläuterungsbericht_190822 öffentlich