

# Ostseebad Boltenhagen

Beschlussvorlage  
BV/12/22/333  
öffentlich

## Beschlussauszug aus der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Bol- tenhagen vom 06.10.2022

---

### **Top 7.3 B- Plan Nr. 12 Marina Tarnewitz Heilungsverfahren hier: Bestätigung der Zielsetzung für die Vorbereitung des Ent- wurfes**

Herr Dunkelmann erklärt sich für befangen und nimmt im Bereich der Zuschauer Platz.

Herr Mahnel vom Planungsbüro Mahnel erläutert den Sachverhalt.

Herr Klein beantragt eine Namentliche Abstimmung für den Beschlussvorschlag.  
Herr Wardecki verliert den Beschlussvorschlag und lässt namentlich abstimmen.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, das Konzept zur Vorbereitung zu Art und Maß der baulichen Nutzung - Variante 5a-1 (1 Drittel Ferienwohnen, 2 Drittel gewerbliche Nutzungen) als Grundlage für die Vorbereitung der Entwurfsunterlagen des Bebauungsplanes Nr. 12-neu zu bestätigen. Die erforderlichen Stellplätze sind gemäß der Bedarfsanalyse nachzuweisen. Der Minimalbedarf wird mit 154 und der Maximalbedarf mit 180 Stellplätzen in Abhängigkeit von dem städtebaulichen Konzept und der Umsetzung bestimmt.

#### **Namentliche Abstimmung:**

Raphael Wardecki:	Ja
Christian Schmideberg:	Ja
Hans-Otto Schmiedeberg:	Ja
Beatrix Bräuning:	Ja
Michael Steigmann:	Ja
Erhard Matzat:	Ja
Günther Stadler:	Enthaltung
Mirko Klein:	Enthaltung

Anzahl der Mitglieder:	12
davon anwesend:	9

Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	2
Befangenheit:	1

Entsprechend § 24 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg Vorpommern haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung teilgenommen: **Herr D. Dunkelmann**

Nach der Beratung und Abstimmung nimmt Herr Dunkelmann wieder in den Sitzungsreihen Platz.