

# Ostseebad Boltenhagen

## Beschlussvorlage

BV/12/21/052-1

öffentlich

## Regenerative Energieversorgung - Nutzung Solarthermie, hier: Vorstellung der Machbarkeitsstudie

<i>Organisationseinheit:</i> Bauwesen <i>Bearbeiter:</i> Antje Hettenhaußen	<i>Datum</i> 17.08.2022 <i>Verfasser:</i> Hettenhaußen
--	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen (Vorberatung)	22.09.2022	Ö
Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen (Entscheidung)	06.10.2022	Ö

### **Sachverhalt:**

#### [Ergänzung 05.10.2022](#)

[Siehe Antrag der CDU-Fraktion vom 22.09.2022 in der Anlage mit folgenden Dokumenten:](#)

- [Antrag](#)
- [Information zur Guten Planung von PV-Freiflächenanlagen des Bundesverbandes Neue Energiewirtschaft e.V.](#)
- [Liste der Unterzeichner](#)

### Sachverhalt:

Die von der Gemeinde beauftragte Machbarkeitsstudie Nachhaltiges Wärmeversorgungskonzept – Solarthermie liegt vor.

Den Anstoß für die Studie gab der Antrag der Fraktion SPD / Die Linke vom 12.02.2021. Darin wurde vorgeschlagen, den Einbau bzw. die Umrüstung von Heizungs-/ Warmwassererzeugungsanlagen auf Solarthermie durch die Gemeinde mit einem bestimmten Betrag finanziell (110 €/m<sup>2</sup>) zu unterstützen.

Im Rahmen der Machbarkeitsstudie sollte deshalb untersucht werden, wieviel Dachfläche potentiell für die Installation von Solaraufdächanlagen in der Gemeinde vorhanden ist.

Laut Studie „ergibt sich für den aktuellen Gebäudebestand ein Ausbaupotenzial der Solarthermieanlagen von insgesamt ca. 36.000 m<sup>2</sup>.“ (S. 16) zzgl.

Ausbaupotentiale von 5.000 m<sup>2</sup> durch Sanierung und Neubau.

71 % der Flächen befinden sich in privater Nutzung, 27 % werden gewerblich genutzt und lediglich 2 % kommunal.

Bei einem Flächenpotential von 35.280,00 € (exkl. 2% kommunaler Flächen und ohne Sanierung und Neubau) liegen die maximalen Gesamtkosten bei 3,53 Mio €, wenn 100,00 €/m<sup>2</sup> zur finanziellen Unterstützung angesetzt werden. Die Verwaltung empfiehlt, eine bestimmte Gesamtsumme zur finanziellen Unterstützung des Einbaus bzw. der Umrüstung auf Solarthermie zu beschließen und nach dem Windhundprinzip zu vergeben.

Die Studie wurde durch die Regenerative Energieversorgungsförderrichtlinie M-V gefördert. Zur Erfüllung der Fördervoraussetzungen wurden weitere Möglichkeiten der nachhaltigen Wärmeversorgung untersucht.

Die Trigenius GmbH wird die Studie im Bauausschuss vorstellen.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Boltenhagen beschließt

- die Machbarkeitsstudie Nachhaltiges Wärmeversorgungskonzept - Solarthermie (Stand: August 2022).
- die Bereitstellung von insgesamt \_\_\_\_\_ € für die finanzielle Unterstützung des Einbaus bzw. der Umrüstung von Heizungs-/ Warmwassererzeugungsanlagen auf Solarthermie. Private Vorhaben sollen mit \_\_\_\_\_ € pro m<sup>2</sup> Aufdachanlage finanziell unterstützt werden.
- Die Gemeindevertretung beschließt, den Bau von Photovoltaik (PV) - Freilandanlagen im Gemeindegebiet, insbesondere auf Grundstücken der Gemeinde oder öffentlichen Gebäuden, zu planen. Entsprechende Förderanträge sind nach der Planung zu stellen. Bevor es zu einer Planung kommt, bedarf es zunächst einer öffentlichen Informationsveranstaltung zu PV - Freilandanlagen, möglichst mit Beteiligung des Bundesverbandes "Neue Energiewirtschaft e.V.", im Festsaal des Ostseebades Boltenhagen. Alle Gemeindevertreter und zuständigen Ausschussmitglieder sollten an diese Veranstaltung teilnehmen.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Ja.

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
Kostenhöhe je nach Beschluss.	
	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen und
	unabweisbar und
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

**Anlage/n:**

1	T2204 20220819 Studie KOMPLETT öffentlich
2	Antrag Regenerative Energieversorgung 12.02.2021 öffentlich
3	Antrag Photovoltaik-Freilandanlage 20220922 pdf öffentlich
4	Gute_Planung_PV-Freilandanlagen_-_PrePrint öffentlich
5	Liste der Unterzeichner bne öffentlich