

# Gemeinde Hohenkirchen

## Beschlussvorlage

BV/05/22/142

öffentlich

## B- Plan Nr. 29 "Ortsmitte Hohenkirchen" hier: Vorstellung genossenschaftliches Wohnkonzept VielLeben eG (Patric Meier)

<i>Organisationseinheit:</i> <b>Bauwesen</b> <i>Bearbeiter:</i> <b>Maria Schultz</b>	<i>Datum</i> <b>25.08.2022</b> <i>Verfasser:</i> <b>Maria Schultz</b>
---	--

<i>Beratungsfolge</i> <b>Bauausschuss der Gemeinde Hohenkirchen (Anhörung)</b>	<i>Geplante Sitzungstermine</i> <b>13.09.2022</b>	<i>Ö/N</i> <b>Ö</b>
---	--	------------------------

### Sachverhalt:

Die Gemeinde Hohekirchen betreibt das Bauleitplanverfahren B- Plan Nr. 29 Ortsmitte Hohenkirchen. Zur Diskussion steht, ein genossenschaftliches Konzept umzusetzen in Teilbereichen des Planes. Deshalb wurden verschiedene Projektentwickler angesprochen, die sich mit dieser Thematik befassen. Im Rahmen der Sitzung des Bauausschusses am 13.9.2022 wird die VielLeben eG eine erste Konzeptidee vorstellen.

### Beschlussvorschlag:

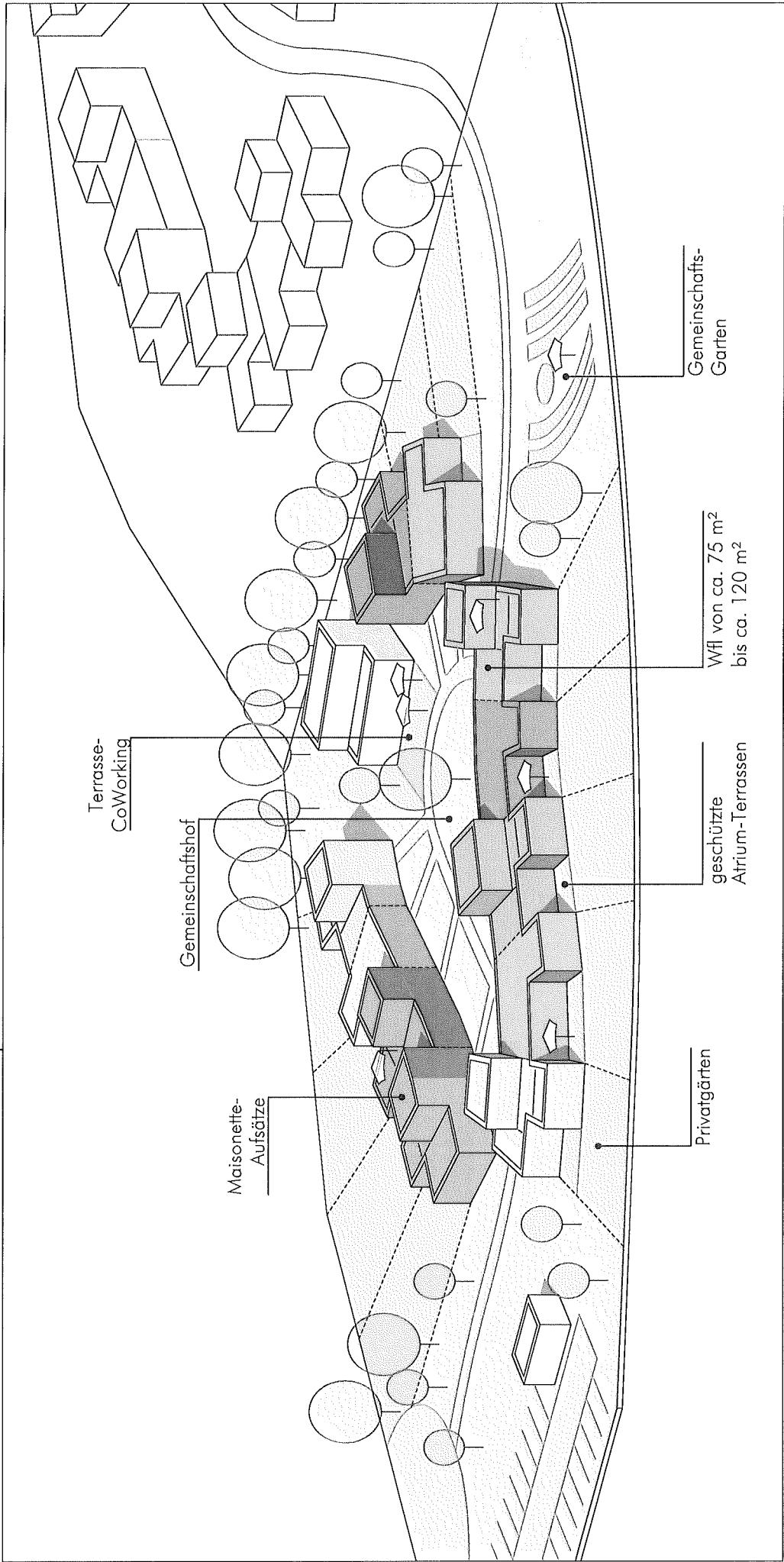
### Finanzielle Auswirkungen:

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden. durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto: durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen unvorhergesehen und unabweisbar und
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

**Anlage/n:**

1	städtbauliches Konzept öffentlich
2	220824 Städtebauliches Konzept Hohenkirchen_Axonometrie öffentlich
3	220830 Hohenkirchen_Städtebauliches Konzept _Vorschlag Wohnquartiere 02 öffentlich

## Hohenkirchen - Städtebauliches Konzept



3 von 6 in Zusammenstellung

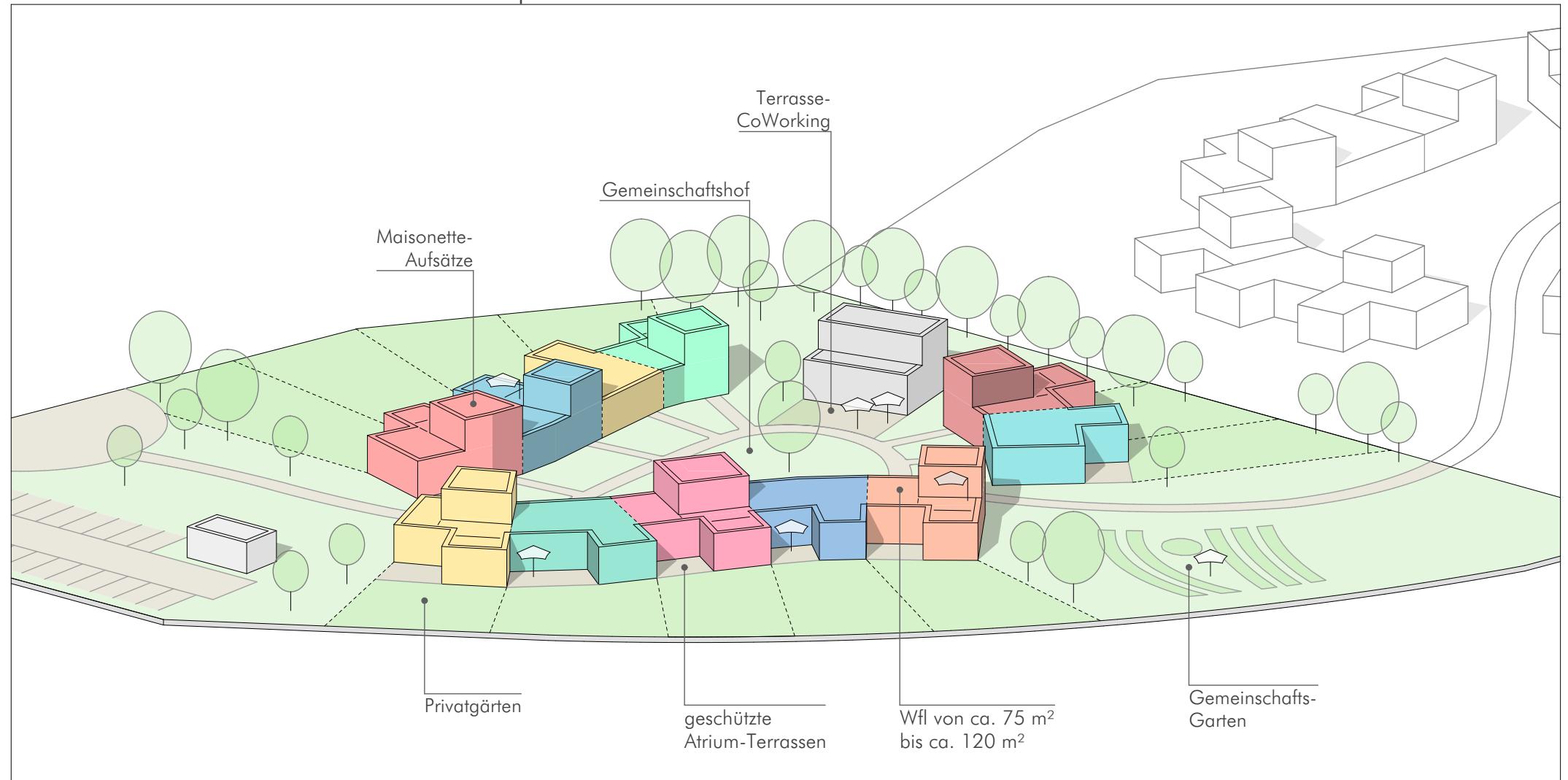
N  
Axonometrie



4 von 6 in Zusammenstellung

N  
M 1:1000

# Hohenkirchen - Städtebauliches Konzept



Axonometrie

