

# Ostseebad Boltenhagen

Beschlussvorlage  
BV/12/22/273  
öffentlich

## Beratungsverlauf Dünenhaus "Schwarzer Bär", hier: Vorstellung der Planung und Grundsatzbeschluss zur weiteren Vorgehensweise im Zusammenhang mit der Aufstellung des B-Plan Nr. 47 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

---

### Übersicht

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Beschlussart</i>
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen (Vorberatung)	24.05.2022	vertagt
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen (Vorberatung) Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen (Entscheidung)	28.06.2022	geändert beschlossen

### Ausführlicher Beratungsverlauf

<b>24.05.2022</b>	<b>Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen</b>
-------------------	--

#### *Wortprotokoll*

Ab 18:51 Uhr nimmt Herr Holst an der Sitzung teil. Somit sind 8 von 9 Ausschussmitgliedern anwesend.

Die Planerin stellt die beiden beantragten Varianten vor und erläutert den Werdegang. Die Bauausschussmitglieder verständigen sich darauf, dass in den Fraktionen diskutiert werden soll, ob eine weitere zusätzliche Bebauung auf dem Grundstück gestattet werden sollte. Wenn dem so wäre, müsste ein vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden.

**Die Beschlussvorlage wird zurückgestellt.**

#### *Beschluss*

#### *Abstimmung*

28.06.2022

**Sitzung des Ausschusses für  
Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt  
der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen**

*Wortprotokoll*

Die Fraktionen erläutern deren Position zum Bauvorhaben. Grundsätzlich verständigt man sich dazu, den B- Plan Nr. 47 fortzuführen und in diesem Zusammenhang zum beantragten Bauvorhaben zu entscheiden.

*Beschluss*

**Beschluss:**

**Der Bauausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen empfiehlt folgende Beschlussfassung:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen fasst den Grundsatzbeschluss:

**Sofern ein entsprechender Bauantrag eingereicht wird, wird dieser nach § 15 BauGB zurückgestellt, mit dem Verweis zum Aufstellungsverfahren B- Plan Nr. 47.**

*Abstimmung*

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	8
Zustimmung:	7
Ablehnung:	0
Enthaltung:	1
Befangenheit:	0