

# Gemeinde Hohenkirchen

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohenkirchen** am **Dienstag, 07.06.2022 um 19:00 Uhr**, im **Haus der Gemeinde, Zur Wiek 1, 23968 Beckerwitz Ausbau** statt.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der  
Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und  
der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des  
Bauausschusses (27.04.2022)
5. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
- 5.1. Wohnbedarfsentwicklung gemäß Flächennutzungsplan  
hier: freie Bauplätze MV/05/22/129
6. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

#### Nichtöffentlicher Teil

7. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
- 7.1. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36  
BauGB  
Vorhaben: Nutzungsänderung: Umnutzung einer Garage  
zum Wohnhaus und Errichtung eines Carports mit  
Abstellraum, AZ 20825-22-08 BV/05/22/124

- 7.2. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Voranfrage: Modernisierung und Umbau des Wochenendhauses für eine adäquatere/ modernisierte Nutzung inkl. Solardach, Errichtung eines Wintergartens- unterkellert (für Heizung + Abstellfläche), Fassadendämmung am Altbau, AZ 21172-22-08 BV/05/22/128
- 7.3. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: AZ 20552-22-08, Nutzungsänderung von Wohngebäude als Zweitwohnsitz zu gewerblich betriebener Ferienwohnung, hier: 1. Verlängerung d. Baugenehmigung v. 05.04.2019, AZ 82405-18-08 GV Hokir/18/-2
- 7.4. Kaufantrag bzgl. einer Teilfläche des Flurstücks 23/11 in der Flur 1 Gemarkung Beckerwitz BV/05/22/130
8. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung
9. Schließung der Sitzung

gez.  
Gabriele Gottschalk  
Vorsitz